

**UCHWAŁA NR XXXI/338/22
RADY GMINY DRAGACZ**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału w wysokości 1/2 w prawie własności nieruchomości lokalowej mieszkalnej o powierzchni użytkowej 48,10 m² położonej w miejscowości Grupa ul. Libeckiego 3/7, gmina Dragacz, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW BY1S/00048961/5 wraz z udziałem wynoszącym 527/23652 części w nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, dla której Sąd Rejonowy w Świeciu prowadzi księgę wieczystą KW BY1S/00045091/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dragacz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815

UZASADNIENIE

W wyniku odrzucenia spadku po zmarłej osobie fizycznej (mieszkańcu Gminy Dragacz) przez wszystkich spadkobierców ustawowych, Gmina Dragacz została właścicielem 1/2 udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej mieszkalnej położonej w miejscowości Grupa ul. Libeckiego 3/7. W związku z możliwością sprzedaży udziału w nieruchomości Wójt Gminy Dragacz występuje do Rady Gminy o wyrażenie zgody na zbycie ww. udziału na rzecz współwłaściciela lokalu. Środki uzyskane ze sprzedaży udziału zostaną przeznaczone na spłatę długu zmarłego (art. 935 k.c. w związku z art. 1023 k.c.).

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski