

ZARZĄDZENIE Nr 32/2022

WÓJTA GMINY DRAGACZ

z dnia 5 maja 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dragacz przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXIV/201/14 Rady Gminy Dragacz z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy, położonych w obrębie geodezyjnym Górna Grupa, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Dragacz:

Lp	Nr ewid. nieruch.	Pow. ha	Cena nieruch. (zł)	Numer Księgi Wieczystej	Położenie (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1	73/8	0,1460	109 500,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIV a, RV, położona w miejscowości Górna Grupa.	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

2	73/11	0,1334	100 050,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RV, położona w miejscowości Górna Grupa.	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w prawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
3	74/9	0,1287	96 525,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIV a, położona w miejscowości Górna Grupa.	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w prawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
4	74/11	0,1000	75 000,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIV a, RV, położona w miejscowości Górna Grupa.	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w prawie uchwalenia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

							miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	
5	74/17	0,1239	92 925,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIV a, położona w miejscowości Górna Grupa.	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w prawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
6	75/5	0,2123	159 225,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIV a, RV, położona w miejscowości Górna Grupa.	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w prawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
7	75/9	0,0990	74 250,00	BY1S/00031341/1	Górna Grupa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIV a,	Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych

						RV, położona w miejscowości Górna Grupa.	usług nieuciążliwych, uchwalonego uchwałą nr VII/48/11 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w prawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części jednostki strukturalnej Górna Grupa – 1 gm. Dragacz.	Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
--	--	--	--	--	--	--	---	--

§ 2. 1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dragacz przez okres 21 dni tj. od **5.05.2022 do 25.05.2022 r.** oraz będzie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Dragacz i Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie.

2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa z dniem **15 czerwca 2022 r.**

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr Dorota Krezymon

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Dragacz w godzinach pracy urzędu – pok. nr 12 lub telefonicznie pod numerem (52) 33 249 69 wew. 150.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, oraz na stronie internetowej UG i BIP tut. Urzędu dnia
Zdjęto, dnia2022 r.