

**UCHWAŁA NR XVIII /174/17
RADY GMINY DRAGACZ**

z dnia 27 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm.¹⁾) oraz na podstawie art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Dragacz, położoną w obrębie geodezyjnym Górna Grupa oznaczoną numerem geodezyjnym jako działka nr 74/7 o powierzchni 0,01.22 ha, zapisana w księdze wieczystej BY1S/00031341/1 Sądu Rejonowego w Świeciu V Wydziału Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do działki stanowiącej przedmiot sprzedaży. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 3. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz.1579, poz. 1948.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 2260.

UZASADNIENIE

Państwo ██████████ zam. Grupa zwrócili się z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Górna Grupa oznaczonej jako działka nr 74/7, która przylega bezpośrednio do działek nr 73/5, 73/6, 74/5 i 74/6 stanowiące własność wnioskodawców. Działki budowlane nr 73/5, 73/6, 74/5 i 74/6 zostały zakupione przez wnioskodawców w drodze przetargu od Gminy Dragacz.

Z uwagi na powyższe działka ta nie może być przedmiotem sprzedaży jako odrębna nieruchomość, a sprzedaż jej na rzecz wnioskodawców w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania znajduje uzasadnienie.

W związku z powyższym proponuje się podjęcie uchwały wyrażającą zgodę na sprzedaż.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski