

**UCHWAŁA NR XIX/198/17
RADY GMINY DRAGACZ**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Dragacz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się Wójta Gminy do wydzierżawienia na okres 15 lat na rzecz PHU Geckonet Barbara Janikowska, ul. Wojska Polskiego 3, 86-170 Nowe, następujące zabudowane części nieruchomości, stanowiące własność Gminy:

1. obręb geodezyjny Wielki Lubień – działka nr 33/2, księga wieczysta BY1S/00054481/1;
2. obręb geodezyjny Michale – działka nr 129/2, księga wieczysta BY1S/00038079/2;
3. obręb geodezyjny Dragacz – działka nr 237, księga wieczysta BY1S/00029103/4 i 289/2 księga wieczysta BY1S/00038078/5 oraz działka nr 21 księga wieczysta KW 31366;
4. obręb geodezyjny Wielkie Zajęczkowo – działka nr 28/2, księga wieczysta BY1S/00031356/9;
5. obręb geodezyjny Fletnowo – działka nr 45, księga wieczysta BY1S/00031358/3;
6. obręb geodezyjny Grupa – działka nr 25/2, księga wieczysta BY1S/00029342/1;
7. obręb geodezyjny Górna Grupa – działka nr 97, księga wieczysta BY1S/00029124/7;
8. obręb geodezyjny Grupa Plac – działka nr 15/2, księga wieczysta BY1S/00032350/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579 i 1948, z 2017 r. poz. 730.

UZASADNIENIE

Firma PHU Geckonet Barbara Janikowska, ul. Wojska Polskiego 3, 86-170 Nowe zwróciła się z wnioskiem o dzierżawę nieruchomości gminnych na okres 15 lat. Na dachach budynków umieszczone zostaną urządzenia do odbioru Internetu – należy przez to rozumieć wszelkiego rodzaju urządzenia do odbioru internetu, w tym stacje przekaźnikowe, anteny, oraz infrastrukturę przewodową, a także w budynkach zamontowane szafy telekomunikacyjne. W ramach współpracy Firma za wynajmem obiektów na obszarze Gminy udostępni szerokopasmowy Internet na poziomie 50 Mbit/s dla Urzędu Gminy Dragacz, Gimnazjum w Michalu, Szkoły Podstawowej w Grupie, Szkoły Podstawowej w Dragaczu, Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Górnej Grupie, Gminnej Biblioteki Publicznej w Górnej Grupie, Gminnej Biblioteki Publicznej Filia w Dragaczu, Gminnej Przychodni w Dragaczu z siedzibą w Dolnej Grupie, Filii Gminnej Przychodni Zdrowia w Grupie, Świetlicy wiejskiej w Dolnej Grupie i Świetlicy wiejskiej w Dragaczu.

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wydzierżawienie obiektów ujętych w § 1 ust. 1-8 niniejszej uchwały na dłuższy czas, wymaga wywołania odrębnej uchwały.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski