

**Zarządzenie Nr 4/2016**

**Wójta Gminy**

**z dnia 26 stycznia 2016 r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie określenia zasad rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Dragacz, posadowionych w budynkach Przedszkola Samorządowego w Górnej Grupie i Szkoły Filialnej w Bratwinie oraz ustalenia opłat z tego tytułu dla użytkowników lokali**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 j.t. z późn. zm.<sup>1</sup>), zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 13/11 Wójta Gminy z dnia 14 kwietnia 2011 roku w sprawie określenia zasad rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Dragacz, posadowionych w budynkach Przedszkola Samorządowego w Górnej Grupie i Szkoły Filialnej w Bratwinie oraz ustalenia opłat z tego tytułu dla użytkowników lokali, §1. otrzymuje następujące brzmienie:

“§ 1. Ustalam stawkę miesięczną za centralne ogrzewanie w lokalach mieszkalnych usytuowanych w budynkach stanowiących własność Gminy Dragacz w następującej wysokości:

a) dla lokalu posadowionego w budynku Przedszkola Samorządowego w Górnej Grupie **3,97 zł** za 1m<sup>2</sup>,

b) dla lokalu posadowionego w budynku Szkoły Filialnej w Bratwinie **2,22 zł** za 1m<sup>2</sup>.”

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do opłat należnych od stycznia 2016 roku.

Wójt Gminy Dragacz

  
Dorota Krezymon

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r., poz. 7 i 1045, z 2015 r., poz. 1045 i 1418 oraz z 2016 r., poz. 35 i 64.

## KALKULACJA KOSZTÓW OGRZANIA LOKALI MIESZKALNYCH

Stanowiących własność Gminy Dragacz posadowionych w budynku

Przedszkola Samorządowego w Górnej Grupie w 2015 roku

Lp.	Rodzaj wydatku	Przedszkole Samorządowe w Górnej Grupie
1	Wynagrodzenie palacza <i>(zatrudnionego ze względu na konieczność ogrzewania lokali mieszkalnych w niedziele)</i>	3.033,43 zł
2	BHP palacz	18,19 zł
3	Zużycie opału <i>(dla całego budynku)</i>	9.428,91 zł
4	Usługi kominiarskie + przegląd techniczny kotłowni	891,00 zł
5	Zakup materiałów	49,50 zł
6	Razem	13.421,03 zł
7	Powierzchnia użytkowa budynku	281,41 m <sup>2</sup>
8	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	68,40 m <sup>2</sup>
9	Ustalenie rzeczywistego kosztu CO za 1 m <sup>2</sup> za rok 2015 oraz stawki C.O. za 1m <sup>2</sup> na 2016 rok	13.421,03 zł : 281,41 m <sup>2</sup> : 12 m-cy = 3,97 zł
10	Koszt ogrzania lokalu mieszkalnego za 1 miesiąc	68,40 m <sup>2</sup> x 3,97 zł = 271,55 zł
11	Koszty ogrzania lokalu mieszkalnego w okresie I-XII/2015	271,55 zł x 12 m-cy = 3.258,60 zł
12	Oplaty uiszczane przez najemcę za c.o. za m-ce I-XII/2015 roku	3.529,44 zł
13	Różnica (+ nadpłata, - niedopłata)	+ 270,84 zł

Na podstawie ewidencji księgowej SAPO sporządziła : Wioletta Opoń

25.01.2016r.

(Data i podpis )

Wioletta Opoń

nadpłata



## KALKULACJA KOSZTÓW OGRZANIA LOKALI MIESZKALNYCH

Stanowiących własność Gminy Dragacz posadowionych w budynku

Szkoty Filialnej w Bratwinie poniesionych w 2015 roku

Lp.	Rodzaj wydatku	Szkoła Filialna w Bratwinie
1	Wynagrodzenie palacza <i>(zatrudnionego ze względu na konieczność ogrzewania lokali mieszkalnych w niedziele)</i>	2.747,30 zł
2	BHP palacz	29,39 zł
3	Zużycie opału <i>(dla całego budynku)</i>	6.935,39 zł
4	Usługi kominiarskie	827,00 zł
5	Zakup materiałów	15,66 zł
6	Razem	10.554,74 zł
7	Powierzchnia użytkowa budynku	436,55 m <sup>2</sup>
8	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	91,65 m <sup>2</sup>
9	Ustalenie rzeczywistego kosztu CO za 1 m <sup>2</sup> za rok 2015	$10.554,74 \text{ zł} : 436,55 \text{ m}^2 : 12 \text{ m-cy} = 2,01 \text{ zł}$
10	Ustalenie stawki C.O. za m <sup>2</sup> na 2016 rok	$3.619,35 \text{ zł} : 436,55 \text{ m}^2 : 12 \text{ m-cy} = 0,69 \text{ zł}$ $6.935,39 : 436,55 \text{ m}^2 : 10,4 \text{ m-ca} = 1,53 \text{ zł}$ <b>Razem 2,22 zł</b>
11	Koszt ogrzania lokalu mieszkalnego za 1 miesiąc w 2015 roku	$91,65 \text{ m}^2 \times 2,01 \text{ zł} = 184,22 \text{ zł}$
12	Koszty ogrzania lokalu mieszkalnego w okresie I-XII/2015	$184,22 \text{ zł} \times 12 \text{ m-cy} = 2.210,64 \text{ zł}$
13	Opłaty uiszczane przez najemcę za c.o. za m-ce I-XII/2015 roku	2.722,57 zł
14	Różnica (+ nadpłata, - niedopłata)	<i>nadpłata</i> <b>+511,93 zł</b>

Na podstawie ewidencji księgowej SAPO sporządziła : Wioletta Opoń

*25.01.2016r*

(Data i podpis )

*Wioletta Opoń*