

**UCHWAŁA NR XI/99/19
RADY GMINY DRAGACZ**

z dnia 28 października 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Dragacz

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾) i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.²⁾) Rada Gminy Dragacz, uchwała co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się ze skargą Państwa ██████████ na działalność Wójta Gminy Dragacz oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznaje się skargę za niezasadną.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1629 oraz z 2019 r. poz. 60, poz. 730 oraz poz. 1133

UZASADNIENIE

W dniu 30 września 2019 roku wpłynęła do Rady Gminy Dragacz za pośrednictwem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy skarga dotycząca działalności Wójta Gminy Dragacz w zakresie ponoszonych opłat za zajmowany lokal mieszkalny.

W dniu 02 października 2019 r. Przewodniczący Rady Gminy przekazał Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji skargę w celu wypracowania opinii.

Skarga dotyczy sprawy ponoszenia opłat za zajmowany przez skarżących lokal mieszkalny. Zajmowany lokal mieszkalny jest własnością Polskich Kolei Państwowych, a Gmina Dragacz jest jego najemcą, zaś Skarżący są jego podnajemcami. Stosownie do zawartej umowy muszą ponosić wszystkie opłaty związane z jego utrzymaniem. W aneksie do umowy mają wymienione opłaty stałe tj. czynsz za mieszkanie, za piwnicę, a także opłaty niezależne od Wynajmującego, czyli opłata za dostawę zimnej wody i opłata za odprowadzenie ścieków, które muszą regulować. Opłata za wywóz nieczystości stałych zgodnie z aneksem do umowy od 1 stycznia 2019 roku jest naliczana według złożonej deklaracji. Skarżący zadeklarowali zbiórkę selektywną odpadów komunalnych na 2 osoby w kwocie miesięcznej 29,00 zł. Nie dokonują wpłat żadnych kwot za zajmowany lokal mieszkalny, mimo że część wydatków pokrywana jest dodatkiem mieszkaniowym, który mają przyznany. Nie opłacają różnicy wynikającej po odliczeniu wysokości dodatku mieszkaniowego, ani nie wnoszą opłaty za odbiór odpadów komunalnych.

W wyniku powstałego zadłużenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami do Państwa Skarżących zostały wystosowane upomnienia i wezwania.

Zgodnie z wykazem otrzymanym z Zakładu Usług Komunalnych w Dragaczu zostało wysłane wezwanie jako do właściciela nieruchomości Pani Skarżącej zobowiązujące do złożenia oświadczenia o posiadanym zbiorniku bezodpływowym lub przydomowej oczyszczalni ścieków. W odpowiedzi wpłynęło pismo Skarżących wraz z oświadczeniem, w którym Skarżący nie zgadza się m. in. z faktem, iż Skarżąca została wskazana, jako właściciel nieruchomości. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.) przez właściciela nieruchomości - rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością. Należy zauważyć, że Skarżąca została wskazana omyłkowo, jako użytkownik (właściciel) nieruchomości użytkujący zbiornik bezodpływowy, gdyż budynek stanowiący własność PKP jest podłączony do kanalizacji i nie ma potrzeby składania w/w oświadczenia.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu w dniu 09 października 2019 r. zapoznała się z pismem Państwa [REDAKTOWANE] z dokumentacją dotyczącą zajmowanego lokalu, korzystania z dodatku mieszkaniowego oraz po wysłuchaniu wyjaśnień Wójta Gminy Dragacz, pracownika ds. gospodarki mieszkaniowej i pracownika ds. gospodarki odpadami wypracowała opinię dotyczącą przedmiotowej skargi, w której uznaje się skargę za niezasadną. Radca Prawny po przeanalizowaniu złożonej skargi wypracował opinię uznając skargę za niezasadną.

Jednocześnie należy zwrócić uwagę, aby przy sporządzaniu pism zachować należyłą staranność w celu wyeliminowania powyższych sytuacji.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski