

Dragacz, dnia 24.01.2020 r.

RGiFE-I.271.1.2020

.....
.....
.....
/Wszyscy Uczestnicy/

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowych dla 6 zadań inwestycyjnych w gminie Dragacz”:

Część 1: obejmująca wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową drogi w Wiąskich Piaskach”, dł. ok. 1,475 km, uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia w Załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia – minimalne założenia do projektowania”.

Część 2: obejmująca wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową odcinaka drogi gminnej nr 0537013 Dragacz– Michale”, dł. ok. 0,595 km, uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia w Załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia - minimalne założenia do projektowania”.

Część 3: obejmująca wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową ulicy Zielonej w Dragaczu”. dł. ok. 0,490 km, uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia w Załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia - minimalne założenia do projektowania”.

Część 4: obejmująca wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową odcinka drogi dojazdowej, w odcinku od drogi krajowej nr 91 do ulicy Klasztornej oraz łącznika na skarpie w Górnej Grupie dł. ok. 0,580 km, uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia w Załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia - minimalne założenia do projektowania”.

Część 5: obejmująca wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 0537016C w Dolnej Grupie” dł. ok. 1,150 km, uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia w Załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia - minimalne założenia do projektowania”.

Część 6: obejmująca wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Budowa kanalizacji deszczowej w sołectwie Grupa Osiedle, gm. Dragacz” dł. ok. 2,260 km, uzupełnienie do opisu przedmiotu zamówienia w Załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia - minimalne założenia do projektowania”.

Uczestnik toczącego się postępowania w sprawie jak wyżej zwrócił się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytania zostały sformułowane w następującym brzmieniu:

W związku z państwa przetargiem nieograniczonym na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania uprzejmie prosimy o informacje dotyczące zapytania na

1. Czy posiada państwa orientacyjną mapkę z lokalizacją wszystkich zadań , wraz z naniesionymi uzbrojeniem terenu oraz istniejących granic pasa drogowego ?
2. Czy w obrębie zadań inwestycyjnych jest plan miejscowy albo posiadają państwo decyzja lokalizacyjna celu publicznego na przedmiotowe zadań ?
3. Czy realizowane rozbudowy i przebudowy dróg mają status dróg publicznych?
4. Czy w obrębie inwestycji znajdują się obszary ochrony konserwatorskiej albo natury 2000 ?
5. Prosimy o podanie przybliżonej licznie projektów podział dla poszczególnych zadań w celu optymalizacji oferty.
6. Czy przewidują się wykonanie ewentualnych przebudowy istniejącej sieci infrastruktury podziemnej lub nadziemnej , jeśli tak prosimy o podanie w jakiej ilości ?
7. Czy zgodnie z ustawą o drogach publicznych art 39 ust. 6c przewidują się wykonania kanałów technologicznych w przedmiotowych zadania drogowych?
8. Czy w obrębie inwestycji występują istniejące cieki melioracyjne lub rzeki ?
9. Czy cała inwestycja znajdzie się w granicach istniejącego pasa drogowego. Jeżeli, nie to prosimy o podanie ilości działek do podziału lub dopuszczenie możliwości podania wyceny jednej działki i rozliczenie kosztów podziałów na podstawie ilości wykonanych podziałów. Zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych przedmiot zamówienia powinien być ściśle określony. Podziały przy dużej ilości wydzielanych działek pod poszerzenie pasa drogowego mogą stanowić koszt 30-40% kosztów dokumentacji i bez wiedzy kosztów podziałów nie możliwe jest określenie ceny prac projektowych.
10. W świetle nowych przepisów przebudowa drogi w pasie drogi gminnej wymaga budowy kanału technologicznego lub uzyskanie od Ministra Cyfryzacji zgody na odstąpienie od budowy w/w kanału na 3 miesiące przed złożeniem wniosku o zgłoszenie robót. Czy w wycenie prac projektowych należy przewidzieć

budowę kanału technologicznego? Czy Gmina Dragacz posiada zgodę od Ministra Cyfryzacji zgody na odstąpienie od budowy w/w kanału ?

11. CZĘŚĆ 1: Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową drogi w Wioskach Piaskach”, dł. ok. 1.475 km.

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu branżowego budowy kanału technologicznego?

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający przewiduje konieczność usunięcia kolizji z sieciami występującymi w terenie? Jeśli tak prosimy o wskazanie jakie projekty branżowe będą konieczne do opracowania i w jakim zakresie rzeczowym.

Pytanie nr 3.

Czy planowana inwestycja będzie wchodziła swoim zakresem w działki poza pas drogowy? Czy będzie konieczność uzyskania decyzji ZRID? Jeśli tak to prosimy o podanie ile działek Zamawiający przewiduje do podziału i czy koszt podziałów działek należy uwzględnić w kosztach wykonania dokumentacji projektowej, czy Zamawiający pokryje koszty podziałów działek.

Pytanie nr 4.

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej odwodnienie. Prosimy o podanie jaki rodzaj odwodnienia przewiduje Zamawiający.

Pytanie nr 5.

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej rozbudowę istniejącego oświetlenia drogowego w nieoświetlonej części drogi (typ LED). Prosimy o podanie na jakiej długości należy zaprojektować nowe oświetlenie drogowe.

CZĘŚĆ 2: Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej nr 0537013 Dragacz - Michale, dł. ok. 0.595 km”.

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu branżowego budowy kanału technologicznego?

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający przewiduje konieczność usunięcia kolizji z sieciami występującymi w terenie? Jeśli tak prosimy o wskazanie jakie projekty branżowe będą konieczne do opracowania i w jakim zakresie rzeczowym.

Pytanie nr 3.

Czy planowana inwestycja będzie wchodziła swoim zakresem w działki poza pas drogowy? Czy będzie konieczność uzyskania decyzji ZRID? Jeśli tak to prosimy o podanie ile działek Zamawiający przewiduje do podziału i czy koszt podziałów działek należy uwzględnić w kosztach wykonania dokumentacji projektowej, czy Zamawiający pokryje koszty podziałów działek.

Pytanie nr 4.

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej odwodnienie. Prosimy o podanie jaki rodzaj odwodnienia przewiduje Zamawiający.

Pytanie nr 5.

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej rozbudowę istniejącego oświetlenia drogowego w nieoświetlonej części drogi (typ LED). Prosimy o podanie na jakiej długości należy zaprojektować nowe oświetlenie drogowe.

CZĘŚĆ 3: Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudową ulicy Zielonej w Dragaczu, dł. ok. 0,490 km”.

Pytanie nr 1.

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu branżowego budowy kanału technologicznego?

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający przewiduje konieczność usunięcia kolizji z sieciami występującymi w terenie? Jeśli tak prosimy o wskazanie jakie projekty branżowe będą konieczne do opracowania i w jakim zakresie rzeczowym.

Pytanie nr 3.

Czy planowana inwestycja będzie wchodziła swoim zakresem w działki poza pas drogowy? Czy będzie konieczność uzyskania decyzji ZRID? Jeśli tak to prosimy o podanie ile działek Zamawiający przewiduje do podziału i czy koszt podziałów działek należy uwzględnić w kosztach wykonania dokumentacji projektowej, czy Zamawiający pokryje koszty podziałów działek.

Pytanie nr 4

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej odwodnienie. Prosimy o podanie jaki rodzaj odwodnienia przewiduje Zamawiający.

CZĘŚĆ 4: Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa wraz z rozbudowa odcinka drogi dojazdowej, w odcinku od drogi krajowej nr 91 do ul. Klasztornej oraz łącznika na skarpie w Górnej Grupie, dł. ok. 0.580 km”.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu branżowego budowy kanału technologicznego?

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający przewiduje konieczność usunięcia kolizji z sieciami występującymi w terenie? Jeśli tak prosimy o wskazanie jakie projekty branżowe będą konieczne do opracowania i w jakim zakresie rzeczowym.

Pytanie nr 3.

Czy planowana inwestycja będzie wchodziła swoim zakresem w działki poza pas drogowy?

Czy będzie konieczność uzyskania decyzji ZRID? Jeśli tak to prosimy o podanie ile działek Zamawiający przewiduje do podziału i czy koszt podziałów działek należy uwzględnić w kosztach wykonania dokumentacji projektowej, czy Zamawiający pokryje koszty podziałów działek.

Pytanie nr 4

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej odwodnienie. Prosimy o podanie jaki rodzaj odwodnienia przewiduje Zamawiający

Pytanie nr 5

CZĘŚĆ 5: Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 0537016C w Dolnej Grupie, dł. ok. 1.150 km”.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu branżowego budowy kanału technologicznego?

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający przewiduje konieczność usunięcia kolizji z sieciami występującymi w terenie? Jeśli tak prosimy o wskazanie jakie projekty branżowe będą konieczne do opracowania i w jakim zakresie rzeczowym.

Pytanie nr 3.

Czy planowana inwestycja będzie wchodziła swoim zakresem w działki poza pas drogowy? Czy będzie konieczność uzyskania decyzji ZRID? Jeśli tak to prosimy o podanie ile działek Zamawiający przewiduje do podziału i czy koszt podziałów działek należy uwzględnić w kosztach wykonania dokumentacji projektowej, czy Zamawiający pokryje koszty podziałów działek.

Pytanie nr 4

W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał iż należy ująć w dokumentacji projektowej odwodnienie. Prosimy o podanie jaki rodzaj odwodnienia przewiduje Zamawiający.

12. W związku z realizacją budowy/rozbudowy dróg w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jaką ilość działek należy przyjąć w wycenie prac dla każdego z 5 zadań drogowych? Czy po stronie Wykonawcy będzie leżało wyniesienie kamieni granicznych po uzyskaniu ostatecznej i prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej? Bez tych informacji nie ma możliwości rzetelnego przygotowania wyceny prac projektowych z uwagi na konieczność określenia czynnika cenotwórczego jakim są podziały działek dla procedury ZRID.

13. Jaki sposób odwodnienia należy przewidzieć dla każdego z zadań obejmujących projekty dróg? Czy Zamawiający potwierdza konieczność odwodnienia powierzchniowego do rowów? Prosimy o wskazanie założeń dla odwodnienia nowoprojektowanych pasów drogowych.

14. Prosimy o wskazanie wstępnych założeń dla oświetlenia i lokalizacji zasilania nowoprojektowanych pasów drogowych.

15. Czy w przypadku gdy procedury pozyskiwania decyzji administracyjnych będą się wydłużać z przyczyn niezależnych od Projektanta i Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia realizacji zamówienia poprzez wprowadzenie stosownych aneksów?

W związku z powyższym, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zmianami) wyjaśniam co następuje:

Ad. 1

Zamawiający nie posiada mapek z lokalizacją wszystkich zadań, wraz z naniesionymi uzbrojeniem terenu oraz istniejących granic pasa drogowego. Lokalizację dróg w oparciu o podaną w załączniku Nr 1 do SIWZ nr działek drogowych w obrębach ewidencyjnych można zidentyfikować w geoportalu.

Ad. 2

W obrębie inwestycyjnym na działkach w obr. ewid. Dragacz dz. nr: 233/4 i 231/18 oraz obr. ewid. Michale dz. nr: 94/6 i 96/7. Zamawiający nie posiada decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ad. 3

Statut drogi gminnej posiada Część 2 przedmiotu zamówienia – droga gminna nr 05370013C, Część 5 przedmiotu zamówienia - droga o nr 0537016C zostanie uchwalona na sesji w lutym 2020 r. natomiast Część 1 i 3 zostaną uchwalone w trakcie realizacji projektów. Nie zostały wydane decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Ad. 4

W obrębie inwestycji nie znajdują się obszary ochrony konserwatorskiej i Natury 2000.

Ad. 5

Przybliżona liczba projektów podziału dla poszczególnych zadań:

Część 1: około 16 podziałów, Część 2: około 3 podziałów, Część 3: około 2 podziału, Część 5: około 4 podziałów

Ad. 6

Zamawiający nie przewiduje przebudowy istniejącej sieci infrastruktury podziemnej lub nadziemnej. Ewentualna konieczność przebudowy infrastruktury może zaistnieć na etapie wykonywania prac projektowych po wydzieleniu działek pod pas drogowy.

Ad. 7

Gmina obecnie nie posiada żadnej zgody Ministra Cyfryzacji na odstąpienie od budowy kanałów technologicznych w związku z czym, w wycenie oferty należy przewidzieć ewentualne wykonanie kanałów technologicznych dla Części 1, 2 3 i 5, jednakże na wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania wszystkich decyzji administracyjnych w zakresie prac projektowych - w tym ewentualnej zgody na odstąpienie Ministra Cyfryzacji od budowy kanałów technologicznych ze względów technicznych i ekonomicznych.

Ad. 8

W obrębie inwestycji w Części 1 przedmiotu zamówienia występują pojedyncze cieki wodne (np. staw, rów melioracyjny), W Częściach przedmiotu zamówienia 2, 3 i 4 częściowo występują rowy przydrożne. W Części 5 przedmioty zamówienia nie występuje żaden ciek wodny.

Ad. 9

Ilość przewidywanych do podziału działek pod pas drogowy została wyspecyfikowana w odpowiedzi w pkt. 5. W związku z wynagrodzeniem ryczałtowym większa lub mniejsza ilość działek do podziału nie spowoduje zwiększenia lub obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego (tzw. „ryzyko ryczału”).

Ad. 10

Odpowiedzi udzielono w Ad. 7

Ad. 11

Części: 1,2,3 i 5:

- na pyt. 1 - odpowiedzi udzielono w Ad 7;
- na pyt. 2 - odpowiedzi udzielono w Ad 6;
- na pyt. 3 planowane inwestycje będą wchodziły swoim zakresem w działki poza pas drogowy, pozostałych odpowiedzi udzielono w Ad 5 i w Ad 9);
- na pyt. 4 – Zamawiający przewiduje odwodnienie powierzchniowe, do rowów przydrożnych oraz studni chłonnych - w Częściach 1,2 i 3, dla Części 5 przedmiotu zamówienia – kanalizacja deszczowa;
- na pyt. 5 – Zamawiający przewiduje rozbudowę istniejącego oświetlenia drogowego w nieoświetlonej części drogi (typ LED) w Częściach 1 i 2 – rozbudowę istniejących obwodów oświetleniowych należących do ENEA Oświetlenie (Część I: - około 800 m obwodu – zasilanie z istniejących skrzynek ENEA Oświetlenie; Część 2: około 580 m obwodu – zasilanie z istniejących skrzynek ENEA Oświetlenie);

Część 4:

- na pytanie 1: TAK – patrz Ad 7;
- na pytanie 2; NIE – patrz Ad 6;
- na pytanie 3: TAK – patrz Ad 5 i w Ad 9;
- na pytanie 4: Zamawiający przewiduje odwodnienie powierzchniowe, do rowów przydrożnych oraz studni chłonnych,
- na pytanie 5: Zamawiający nie przewiduje konieczności przebudowy skrzyżowania z drogą krajową nr 91.

Ad. 12

Po stronie wykonawcy będzie leżało wyniesienie kamieni granicznych po uzyskaniu ostatecznej i prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Pozostała treść odpowiedzi w Ad 5.i Ad 9.

Ad 13.

Odpowiedzi udzielono w Ad 11.

Ad. 14

Odpowiedzi udzielono w Ad 11.

Ad. 15

Przewidywane zmiany terminu wykonania opisano Części XVII. SIWZ (pkt. 4, ppkt 5) oraz w projekcie umowy (§10 ust. 4 pkt 5).

WÓJT GMINY
mgr Dorota Krezymon