



Dragacz, dnia 08.04.2020 r.

RGiFE-I.271.4.2020

/Wszyscy Uczestnicy/

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej, dobudowa budynku kotłowni oraz rozbiórka istniejącego i budowa nowego budynku remizy OSP w miejscowości Fletnowo oraz remont budynku świetlicy wiejskiej w Grupie z podziałem na 2 części: Część 1: „Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej, dobudowa budynku kotłowni oraz rozbiórka istniejącego i budowa nowego budynku remizy OSP w miejscowości Fletnowo ”
Część 2: „Remont budynku świetlicy wiejskiej w Grupie”.

Uczestnicy toczącego się postępowania w sprawie jak wyżej zwrócił się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.

Pytania zostały sformułowane w następującym brzmieniu:

1. *Zgodnie z charakterystyką robót i przedmiarem robót brak w dokumentacji paraizolacji na stropie oraz izolacji pod posadzkowych. Jeżeli mają być wykonane, to proszę o podanie ilości do wykonania.*
2. *W przedmiarze brak robót malarskich do wykonania na sufitach – dotyczy całej świetlicy.*
3. *Normę na wykonanie sufitu podwieszanego przyjęto jako stelaż pojedynczy. Podczas gdy wykonuje się obłożenie drugą warstwą. Zgodnie z technologią należy stelaż przyjąć podwójny. Proszę o podanie pozycji kosztorysowych do wykonania robót zgodnie z technologią.*
4. *Czy zgodnie z charakterystyką robót mają być ułożone na posadzce płytki ceramiczne?*
5. *Czy zgodnie z charakterystyką robót okładziny wykonać z płyt gk? Jeżeli mają być użyte inne niż płyty gk, to proszę o podanie rodzaju płyt oraz ilości do wykonania.*
6. *Jaką farbę zastosować do malowania pomieszczeń?*
7. *Czy grubość posadzki na styropianie wg przedmiaru jest wystarczająca do wykonania zgodnie z technologią robót? Jeżeli nie, to proszę o podanie grubości posadzki.*
8. *Czy posadzka z płytek ma być wykończona cokołem? Jeżeli tak, to proszę o podanie ilości oraz z jakiego materiału ma być wykonany.*
9. *Zgodnie z charakterystyką robót w opisie występuje warstwa wierzchnia z papy termozgrzewalnej, natomiast pozycja kosztorysu mówi o zastosowaniu papy asfaltowej w dwóch warstwach. Proszę o podanie jaki materiał ma być zastosowany.*
10. *Czy zastosować zgodnie z przedmiarem (brak opisu w charakterystyce robót) poz. 10.10 (obróbki z blachy ocynkowanej), poz. 10.11 (rynny dachowe z blachy cynkowej), poz. 10.12 (rury spustowe z blachy ocynkowanej)?*
11. *Zgodnie z przedmiarem poz. 1.1 2,89 m³ należy rozebrać posadzkę grubości 10 cm, następnie należy wykonać podkład betonowy gr. 8 cm, następnie ułożyć styropian gr. 10 cm,*



posadzkę wg przedmiaru 3,5 cm, następnie ułożyć płytki ceramiczne – około 1,5 cm. Powyższe nowe warstwy posadzki do wykonania spowodują podniesienie posadzki o 13 cm w stosunku do posadzki istniejącej. Czy nie będzie to miało wpływu na istniejące otwory drzwiowe (brak inwentaryzacji, brak przekroju), które zmniejszą się o około 13 cm? Światło przejścia po osadzeniu ościeżnicy wyniesie około 182 cm.

12. Rys. branży sanitarnej przedstawia wentylację typu Z. Proszę o podanie ilości do wykonania robót związanych z powyższą wentylacją.

13. Czy ilość krater wentylacyjnych ujęta w poz. 7.6 jest poprawna?

W związku z powyższym, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zmianami) wyjaśniam co następuje:

Ad. 1

Należy wycenić i wykonać paraizolacje na stropie – 96,13 m².

Należy wycenić i wykonać izolacje posadzki – 96,13 m².

Ad. 2

Należy wycenić i wykonać malowanie sufitów w ilości 96,13m².

Ad. 3

W zamian za pozycję KNR 202/2011/4-Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, dodatek za drugą warstwę płyt należy skorzystać z KNR 202/2007/4- Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych oraz KNR 202/2006/4 (2). Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm w każdym z elementów.

Ad. 4

Zamawiający dopuszcza płytki ceramiczne lub gresowe drewnopodobne.

Ad. 5

Pierwsza warstwa płyta gipsowo-kartonowa ogniochronna w ilości 93,323 m². Druga warstwa w pomieszczeniach suchych płyta gipsowo-kartonowa zwykła w ilości 80,013 m², a w pomieszczeniach o charakterze mokrym (wc+przedsiónek oraz kuchnia) wodoodporne w ilości 13,31 m².

Ad. 6

Należy zastosować farby lateksowe o podwyższonej odporności na szorowanie i działanie wilgoci.

Ad. 7

Do wyceny należy przyjąć i zastosować mnożnik krotności w pozycjach naliczających dodatek za pogrubienie posadzki tak aby wyszła grubość minimalna czyli 6 cm.

Ad. 8

Tak posadzkę z płytek należy wykończyć cokołem. Łączna długość cokołu to 50,59 mb.

Ad. 9

Jako warstwę podkładową należy wycenić i zastosować papę asfaltową zgrzewalną podkładową i izolacyjną na osnowie z włókniny poliestrowej modyfikowana elastomerem SBS grubości 4,0 mm. Jako warstwę należy wycenić i zastosować wierzchnią papę asfaltową zgrzewalną wykonaną na osnowie włókniny poliestrowej. Asphalt modyfikowany elastomerem SBS grubości 5,2 mm.

Ad. 10



Tak należy zastosować powyższe materiały w celu wykonania obróbek blacharskich oraz orynnowania.

Ad. 11

Należy doliczyć zgodnie z KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm w ilości 4,66 m³.

Ad. 12

Należy wykonać 6 wentylacji typu Z zgodnie z rzutem branży sanitarnej oraz jeden kanał wentylacyjny z WC na zewnątrz budynku o długości 2,17 mb.

Ad.13

Zgodnie z rzutem branży sanitarnej kratki wewnętrznych powinny być 7 oraz zewnętrznych 7.

GMINA DRAGACZ
Dragacz 7A
86-134 DRAGACZ
NIP 5591005404, Regon 092350990

WÓJT GMINY
mgr Dorota Krezymon