

**UCHWAŁA NR XV/154/20  
RADY GMINY DRAGACZ**

z dnia 22 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm. <sup>1)</sup>) Rada Gminy Dragacz uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 306,72 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 199,44 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku Bratwin 26, 86-134 Dragacz wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym działkę nr 84 o powierzchni 0,48.00 ha, obręb Bratwin.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Ludwik Borolewski**

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284

## UZASADNIENIE

Gmina Dragacz jest właścicielem lokalu użytkowego w budynku Bratwin 26, 86-134 Dragacz. Zbycie lokalu przysporzy dochód ze sprzedaży oraz zmniejszy koszty zarządu nieruchomością wspólną. Lokal zostanie zbyty w drodze przetargowej zgodnie z treścią art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Dochodem gminy będzie też podatek od nieruchomości.

Wójt Gminy Dragacz występuje do Rady Gminy Dragacz o wyrażenie zgody na zbycie lokalu użytkowego.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Przewodniczący Rady

**Ludwik Borolewski**