

**UCHWAŁA NR XV/155/20
RADY GMINY DRAGACZ**

z dnia 22 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz na podstawie art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy Dragacz uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 103,53 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 23,36 m² znajdującego się w budynku Bratwin 26, 86-134 Dragacz wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym działkę nr 84 o powierzchni 0,48.00 ha, obręb Bratwin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

UZASADNIENIE

Gmina Dragacz jest właścicielem lokalu mieszkalnego w budynku Bratwin 26, 86-134 Dragacz. Zbycie lokalu przysporzy dochód ze sprzedaży oraz zmniejszy koszty zarządu nieruchomością wspólną. Lokal zostanie zbyty w drodze bezprzetargowej zgodnie z treścią art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zbycie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe osób, które są zainteresowane nabyciem lokalu. Dochodem gminy będzie też podatek od nieruchomości.

Wójt Gminy Dragacz występuje do Rady Gminy Dragacz o wyrażenie zgody na zbycie lokalu mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Przewodniczący Rady

Ludwik Borolewski