

**ZARZĄDZENIE Nr 45/2020****WÓJTA GMINY DRAGACZ****z dnia 1 lipca 2020 r.****w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm. ) Uchwały NR XXVII/275/18 Rady Gminy Dragacz z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dragacz położonej w miejscowości Górna Grupa

zarządza się, co następuje :

**§ 1**

Przeznacza się do wdzierżawienia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości gminy:

Lp.	Nr ewid. nieruch.	Pow. ha	Numer Księgi Wieczystej	Położenie (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Terminy wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1	Część działki 20/1	1,98.16	BY1S/00025955/3 Sądu Rejonowego w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych	Górna Grupa	Niezabudowana z przeznaczeniem na wydobywanie kopalin	Stawka dzierżawna za 1 m <sup>2</sup> gruntu 0,50/m <sup>2</sup> /rok i stawka wywoławcza za wydobywanie 1 tony kruszywa – 1,85 zł brutto	Opłata za dzierżawę gruntu płatna do 31.03 każdego roku.  Opłata za wydobywanie i tony kruszywa płatna co dwa miesiące, do 10-tego dnia drugiego miesiąca.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka to tereny występowania kopalin pospolitych, leży w strefie I-wielofunkcyjnej, w której utrzymuje się dominację funkcji osiedleńczo - usługowej i produkcyjnej oraz wskazuje się możliwość rozwoju przestrzennego zespołów zabudowy osadniczej. Teren leży na obszarze strefy ochronnej gminnego ujęcia wód podziemnych- Rozporządzenie nr 5/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 5 lipca 2016r. w sprawie strefy ochronnej gminnego ujęcia wód podziemnych na terenie wsi Górna Grupa gmina Dragacz województwo kujawsko-pomorskie (Dz. Urz. z 2016r.województwa Kujawsko-Pomorskiego po. 2656).	Dzierżawa na okres 5 lat w drodze przetargowej.

**§ 2**

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dragacz przez okres 21 dni.

**§ 3**

Uchyla się zarządzenie nr 46/2019 Wójta Gminy Dragacz z dnia 25 czerwca 2019 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

**§ 4**

Informacja o wykazie zostanie umieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Dorota Krezymon*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, oraz na stronie internetowej UG i BIP tut. Urzędu dnia *01.07.2020*  
Zdjęto, dnia .....2020 r..