

ZARZĄDZENIE Nr 55/2020

WÓJTA GMINY DRAGACZ

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 35 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz w wykonaniu: Uchwały Nr VIII/63/19 Rady Gminy Dragacz z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – działki nr 13 obręb ewidencyjny Bratwin,

Uchwały Nr VIII/64/19 Rady Gminy Dragacz z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - działki nr 14 obręb ewidencyjny Bratwin,

Uchwały Nr VIII/65/19 Rady Gminy Dragacz z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – działki nr 15 obręb ewidencyjny Bratwin,

zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Dragacz:

Lp.	Nr ewid. nieruch.	Pow. ha	Cena nieruch. Złotych	Numer Księgi Wieczystej	Położenie (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia i informacja o
-----	-------------------	---------	-----------------------	-------------------------	-------------------------------	--------------------	---	------------------------------

1.	13	0,49.00	21.200,00	BY1S/00053887/0	Bratwin	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIIIa i b położona w miejscowości Polskie Stwolno.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka leży w strefie IV-rolniczej, wysoka jakość rolniczej przestrzeni produkcyjnej, wysoki udział gruntów ornych i towarowości rolnictwa.	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego
2.	14	0,09.00	2.720,00	BY1S/00038080/2	Bratwin	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren częściowo zadrzewiony i zakrzewiony, przeznaczona na uprawy rolne, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIIIa, położona w miejscowości Polskie Stwolno.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka leży w strefie IV-rolniczej, wysoka jakość rolniczej przestrzeni produkcyjnej, wysoki udział gruntów ornych i towarowości rolnictwa.	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego
3.	15	0,01.00	1.100,00	BY1S/00038080/2	Bratwin	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczona na uprawy rolne, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako RIIIa, N, położona w miejscowości Polskie Stwolno.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka leży w strefie IV-rolniczej, wysoka jakość rolniczej przestrzeni produkcyjnej, wysoki udział gruntów ornych i towarowości rolnictwa.	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego

Uzasadnienie do wyboru formy przetargu – ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości jako samodzielnej oraz brak dostępu do drogi publicznej.

Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z:

- działką nr 13, tj. właścicieli działek ewidencyjnych nr. 430-a, 430, 429 – obręb Wielkie Stwolno, 12/3 - obręb Bratwin.
- działką nr 14, tj. właścicieli działek ewidencyjnych nr. 430-a obręb Wielkie Stwolno.
- działką nr 15, tj. właścicieli działek ewidencyjnych nr. 430-a obręb Wielkie Stwolno, 12/4 obręb Bratwin.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy tj. **od 03.08.2020 r. – 24.08.2020 r.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 z mocy niniejszej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), upływa **14 września 2020 r.**

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży w drodze bezprzetargowej można uzyskać w Urzędzie Gminy Dragacz w godzinach pracy urzędu – pok. nr 12 lub telefonicznie pod numerem 523324969 wew. 150.

§ 3

Informacja o wykazie zostanie umieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA

Ewa Dłużyńska
Sekretarz Gminy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, oraz na stronie internetowej UG i BIP tut. Urzędu dnia
Zdjęto, dnia2020 r.