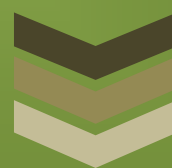


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE DOLNA GRUPA
– I, GMINA DRAGACZ



Autor opracowania:

mgr inż. Joanna Klimek

Radzyń Chełmiński Sierpień 2020

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP.....	4
1.1. Cel i zakres opracowania.....	4
1.2. Metody prognozowania	6
II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	7
II.I. Opracowanie ekofizjograficzne.....	7
II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.....	7
II.III. Program ochrony środowiska	9
II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego.	10
II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych	10
III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE.....	12
IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	13
V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	14
VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU ..	16
VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU	26
VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU	30
IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU	34
X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	36
XI. ANALIZA WARIANTOWA.....	37
XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	39

WSTĘP

Cel i zakres opracowania

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla położonego w obrębie Dolna Grupa I, w gminie Dragacz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy jak również miejscowości Dolna Grupa. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 zmiany: Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579, Dz. U. z 2017 r. poz. 730) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Według art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
 - różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,

- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie z art. 51.3. ww. ustawy: Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu miasta, gminy oraz uwzględniając:

- 1) formę sporządzenia prognozy;
- 2) zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie;
- 3) zakres terytorialny prognozy;
- 4) rodzaje dokumentów zawierających informacje, które powinny być uwzględnione.

Do dnia sporządzenia niniejszej prognozy takie rozporządzenie nie powstało.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250) zakres i stopień prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony przez:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

Zgodnie z Art. 74a. 1. powyższej ustawy prognozę oddziaływania na środowisko, sporządza osoba, o której mowa w Art. 74a. 2. Autorem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest osoba która:

ukończyła studia związane z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych,

ukończyła jednolite studia magisterskie związane z kształceniem w obszarze nauk rolniczych, leśnych i weterynaryjnych z dziedziny nauk rolniczych,

posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko,
przygotowała co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko. Oświadczenie w załączniku do prognozy.

Metody prognozowania

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępną literaturę. Dokonano analizy map topograficznych, ewidencyjnych, które zweryfikowano podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby prognozy.

Ustalenia zaproponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały opisane w dalszej części dokumentu.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane oddziaływania realizacji zapisów planu w różnych aspektach:

- bezpośrednio – będące oczywistą konsekwencją konkretnego zapisu;
- pośrednie – niebędące celem zapisu, ale stanowiące jego skutek;
- wtórne – będące odsuniętym w czasie następstwem realizacji innych zapisów;
- skumulowane – zsumowane zjawiska spowodowane różnymi zapisami;
- krótkoterminowe – występujące w czasie realizacji zadań wynikających z zapisów planu i ustępujące w niedługim czasie po zakończeniu ich realizacji lub wynikające z przeznaczenia terenu, na którym dana funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu, w dużych odstępach czasowych np. obszary organizacji festynów, (okresowe – w przypadku zabudowy rekreacyjnej);
- średnioterminowe – ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich zakończenia np. etap budowy;
- długoterminowe – ich okres występowania utrzymuje się wiele lat po zakończeniu realizacji zapisów planu;
- stałe – utrzymujące się na zawsze po realizacji zapisów planu;
- chwilowe – utrzymujące się w bardzo krótkim czasie przy działaniach sprzyjających tym zjawiskom;
- pozytywne – mające wpływ na polepszenie stanu środowiska;
- negatywne – powodujące pogorszenie stanu środowiska, powstanie nowych źródeł zanieczyszczeń itd.;
- obojętne – ustalenia niemające wpływu na środowisko, w przypadku niniejszej prognozy m.in. będące kontynuacją wcześniejszego kierunku zagospodarowania ustalonego w obowiązującym planie dla terenu objętego analizą.

Przeznaczenie terenu w Planie

Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

KDW – teren drogi wewnętrznej.

POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

II.I. Opracowanie ekofizjograficzne

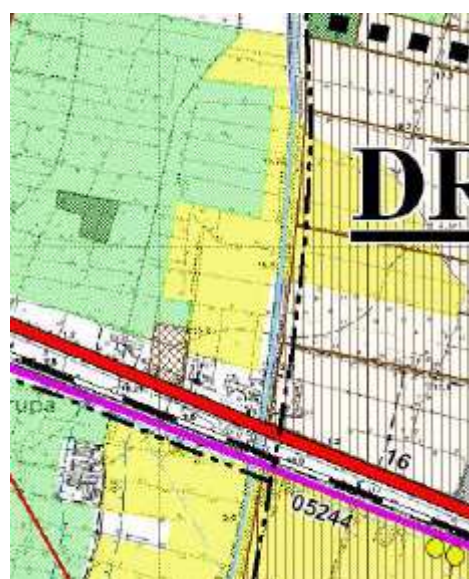
Podstawowym dokumentem powiązaniem z projektem planu są m.in. „Opracowanie ekofizjograficzne dla wskazanego terenu wykonane w czerwcu 2017 roku. Projekt Planu uwzględnia częściowo zalecenia wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym. Teren opracowania stanowią grunty klasy IIIb oraz łąki klasy III. Gleby takie są chronione zgodnie Art. 6. 1. ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I–III – wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, z zastrzeżeniami. Teren położony jest w granicach Nadwiślańskiego Paku Krajobrazowego w jego granicach obowiązują ograniczenia wskazane w rozdziale V mniejszego opracowania. Biorąc pod uwagę wszystkie zakazy na szczególną uwagę zasługuje w przypadku omawianego terenu zakaz *„likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych”*. Biorąc pod uwagę, że prawie cały teren (poza opuszczonym budynkiem) stanowią zadrzewienia realizacja każdej funkcji związanej z lokalizacją zabudowy kubaturowej wiązać się będzie z likwidacją ww zadrzewień. Lokalizacja zabudowy mieszkaniowej z racji położenia w sąsiedztwie drogi krajowej nie jest odpowiednim rozwiązaniem – na tym etapie opracowania brak było informacji iż jest to plantacja.

II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dragacz teren opracowania położony jest w strefie przestrzennej I wielofunkcyjnej. W strefie tej należy dążyć do stworzenia wielofunkcyjnego obszaru o znaczeniu ponadlokalnym i lokalnym, centralnym w odniesieniu do obszaru gminy, skupiającym usługi z zakresu administracji, oświaty, zdrowia, zapewnienia bezpieczeństwa, handlu. Ze względu na najbardziej podmiejski charakter obszaru (sąsiedztwo Grudziądza). Utrzymuje się dominację funkcji osiedleńczo - usługowej i produkcyjnej oraz wskazuje się możliwość rozwoju przestrzennego zespołów zabudowy osadniczej powiązanej z nieuciążliwymi dla środowiska przyrodniczego działaniami usługowymi i produkcyjnymi. Przez strefę przebiega trasa autostrady A-1 (dł. autostrady w gminie 11,96 km) i planowane na terenie gminy Dragacz Miejsce Obsługi Podróżnych - MOP z odrębnym układem kanalizacji sanitarnej (nowa oczyszczalnia) obsługującym również tereny w Nowych Marzach i część terenów w Starych Marzach. W ramach obsługi turystów pożądane jest założenie parkingów, łączonych z baza usług gastronomicznych oparta między innymi o istniejącą zabudowę, z dopuszczeniem jej rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania. Wykorzystanie dominującego surowca mineralnego występującego na terenie gminy Dragacz (kruszywa naturalnego piaszczystego lub piaszczysto – żwirowego) eksploatowanego obecnie na dużą skalę, w rejonie Górnej Grupy i Mniszka, możliwość rozwoju i lokalizacji nowych miejsc eksploatacji.

Przy wprowadzaniu zmian w zagospodarowaniu należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z położenia w granicach Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego oraz Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich. Dla strefy ustala się:

- przekształcenia i uzupełnienia zabudowy w obrębie istniejącego zainwestowania, mające na celu podniesienie standardów i walorów architektonicznych obiektów, z uwzględnieniem odpowiednich wymogów ochrony konserwatorskiej i archeologicznej,
- potencjalne tereny rozwojowe z zamiarem sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w celu realizacji nowych zespołów zabudowy mieszkaniowej, usługowej, rzemieślniczej, które należy sukcesywnie sporządzać z równoczesnym zabezpieczeniem potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej,
- rozbudowę i budowę urządzeń z zakresu infrastruktury technicznej w celu ochrony środowiska przyrodniczego na warunkach określonych w ustaleniach ogólnych,
- wykorzystanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej zgodnie z przydatnością gruntów oraz warunkami określonymi w ustaleniach ogólnych, dążąc do zachowania zrównoważonego rozwoju,
- realizację ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, na terenach, na których one obowiązują – wskazane na rysunku,
- lokalizację nowej zabudowy siedliskowej w oparciu o obowiązujące przepisy,
- rozwój istniejącej funkcji usługowo-produkcyjnej,
- ochronę terenów leśnych poprzez prowadzenie działań profilaktycznych celem nie dopuszczenia do ich degradacji, z zakazem zabudowy z wyjątkiem obiektów i infrastruktury technicznej na potrzeby służb leśnych,
- zakaz lokalizacji chowu lub hodowli zwierząt mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- teren przebiegu trasy autostrady A-1.



Legenda	
OZNACZENIA OGÓLNE	
	granica gminy- stanowi granicę obszaru objętego studium
	granice obszarów
	siedziba gminy
	nazwy obszarów
	wody
	lasy
WALORY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	
	rezerwat przyrody "Jeziro Pietnowskie" - geomorfologiczny
	Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego
	Wschodni Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich
	granice Doliny Dolnej Wisły - NATURA 2000
	pomniki przyrody ożywionej / nieożywionej
	użytki ekologiczne
	kompleksy gleb pochodzenia organicznego
	tereny potencjalnie zalewowe
	tereny występowania kopalin pospolitych
	kompleksy gruntów ornych najwyższej przydatności
	kompleksy użytków zielonych najwyższej przydatności
	zalewowa
OBSZARY DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	
	tereny zainwestowane
	tereny, dla których obowiązują mpzp
	tereny rozwojowe objęte zamiarem sporządzenia mpzp
WALORY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO	
	cementarz
	strefa konserwatorska "A"
	strefa konserwatorska "B"
	strefa archeologiczna "W"
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	projektowana autostrada
	drogi krajowe
	drogi wojewódzkie
	drogi powiatowe
	drogi gminne
	ścieżki rowerowe
	tereny zamknięte PKP - linia kolejowa
	reżisz
	numery dróg
	stacja paliw
	linia energetyczna 110 KV

Rysunek 1 Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Tereny wyłączone z zabudowy

- położone w pasach drogowych dróg publicznych, z tym że dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych (np. kioski uliczne oraz pawilony sprzedaży ulicznej) wyłącznie w miejscach uzgodnionych z zarządem drogi;
- grunty rolne i leśne wymagające zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne poza obszarami, dla których zamierza się sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, z wyłączeniem zabudowy związanej z produkcją odpowiednio rolna lub leśna,
- obszary leśne.

Uwarunkowania dla obszarów położonych wzdłuż dróg krajowych istniejących i projektowanych:

- obiekty budowlane przy drogach krajowych powinny być sytuowane w odległości dla:
- drogi klasy GP – co najmniej 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni tej drogi, po stronie rezerw terenowych pod dobudowę drugiej jezdni normatywna odległość należy zwiększyć o 25 m (szerokość drugiej jezdni wraz z pasem rozdziału);
- zarząd dróg krajowych zastrzega, ze względów bezpieczeństwa ruchu i ograniczonej dostępności do dróg krajowych, niedopuszczanie sytuowania nowych zjazdów bezpośrednio z drogi krajowej do terenów przyległych, jak również zmiany charakteru istniejących indywidualnych zjazdów na publiczne.

II.III. Program ochrony środowiska

Program ochrony środowiska dla gminy Dragacz (2016) wyznacza cele ekologiczne Programu ochrony środowiska dla gminy Dragacz :

POWIETRZE, ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU

Osiągnięcie wymaganych standardów jakości powietrza

- Termomodernizacja budynków,
- Ograniczanie emisji zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw stałych,
- Poprawa jakości powietrza,

POWIETRZE, ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU

Zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego

Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
Poprawa efektywności energetycznej,

ZASOBY I JAKOŚĆ WÓD, GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych

- Poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych,
- Rozbudowa infrastruktury oczyszczania ścieków, w tym realizacja programów sanitacji w zabudowie rozproszonej,
- Zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki,
- Ochrona i zrównoważone gospodarowanie zasobami wodnymi,

KLIMAT AKUSTYCZNY, POLA ELEKTROMAGNETYCZNE

Zminimalizowanie oddziaływania hałasu i promieniowania elektromagnetycznego

Ochrona przed hałasem,
Minimalizacja oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego na zdrowie człowieka i środowisko,

GOSPODARKA ODPADAMI I ZAPOBIEGANIE POWSTAWANIU ODPADÓW

Racjonalna gospodarka odpadami

- Ograniczenie ilości odpadów trafiających bezpośrednio na składowisko oraz zmniejszenie uciążliwości odpadów,
- Zredukowanie liczby składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- Likwidacja azbestu,

ADAPTACJA DO ZMIAN KLIMATU I NADZWYCZAJNE ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

Dalsza ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych

- Ochrona przyrody,
- Ochrona powierzchni i spójności lasów,

ZASOBY GEOLOGICZNE, GLEBY, ZASOBY I JAKOŚĆ WÓD

Racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych

Racjonalne wykorzystanie zasobów gleb,

Racjonalne wykorzystanie kopalni.

II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego

Uwzględnia również **Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.)**. Gmina położna jest w strefie północno-wschodniej. W podrejonie o charakterze wybitnie rolniczym posiadającym bardzo wysoką przydatność rolnicza.

Na obszarze opracowania występują obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Tereny w granicach planu nie znajdują się w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.

W granicach projektowanego planu nie występują pomniki przyrody i użytki ekologiczne objęte lub wskazane do ochrony. Teren pozbawiony jest stanowisk archeologicznych oraz innych obiektów podlegających ochronie. W granicach terenu znajdują się grunty chronione klasy III.

II.V. Program ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami położonych wzdłuż dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 000 pojazdów rocznie na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne tj. przekroczone zostały dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami LDWN i LN TOM 5: Droga krajowa nr 16 na odcinku Dolna Grupa -Grudziądz

W programie wskazano podstawowe kierunki i zakres działań niezbędnych do przywrócenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach sąsiadujących z drogą krajową nr 16, iż bardzo ważnym elementem działań zawierających się w ramach polityki długookresowej jest w tym przypadku właściwe planowanie przestrzenne. Polityka ta polega przede wszystkim na zakazie lokalizacji budynków podlegających ochronie akustycznej na terenach, które znajdują się w zasięgach oddziaływania hałasu o poziomie przekraczającym wartości dopuszczalne. Realizowanie właściwej polityki związanej z planowaniem przestrzennym powinno ograniczyć powstawanie nowych odcinków, dla których wskaźnik M będzie przyjmował wysokie wartości i dla których konieczne będzie podejmowanie działań naprawczych polegających np. na budowie dodatkowych ekranów akustycznych.

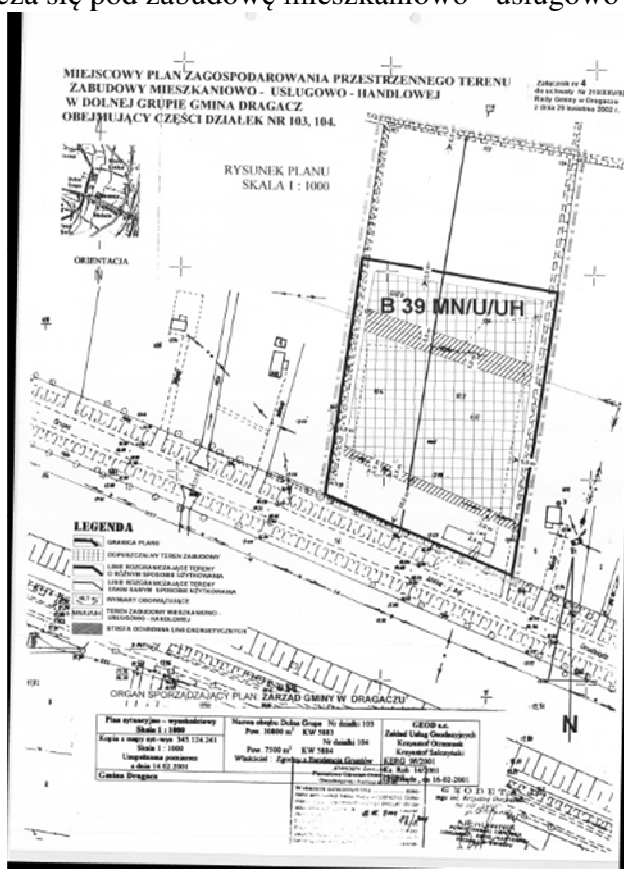
II.VI. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

Teren opracowania położony jest częściowo w granicach aglomeracji Dragacz wyznaczonej uchwałą Nr II/52/14 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Dragacz. Wyznaczono się aglomerację Dragacz o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 5321 z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miejscowości Dolna Grupa, której obszar obejmuje wsie: Grupa, Dolna Grupa, Górna Grupa, Dragacz i część miejscowości: Michale, Stare Marzy z terenu gminy Dragacz.

II.VII. Obowiązujący Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w Gminie Dragacz obejmujących: w Dolnej Grupie działki nr 11/46, 11/48, 11/49, 135, 137/9 i części 103 i 104, w Grupie Plac działkę nr 28/5, w Grupie części działek nr 169, 193 i 259/1, w Dragaczu działki nr 100, 233, 226/12, 226/13, 226/14, 230/10, 230/11, 230/12, 230/13, 230/14, 230/15, 231/1, we Fletnowie działki nr 1/1, 125/1 oraz część działki nr 132/7, w Michalu działki nr 125, 149/2, 149/4, 149/6, 149/8, 149/9, oraz część 149/10, w Nowych Marzach działkę nr 94/2.

Od strony drogi krajowej w granicach terenu opracowania obowiązują ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Gminie Dragacz obejmujących: w Dolnej Grupie działki nr 11/46, 11/48, 11/49, 135, 137/9 i części 103 i 104, w Grupie Plac działkę nr 28/5, w Grupie części działek nr 169, 193 i 259/1, w Dragaczu działki nr 100, 233, 226/12, 226/13, 226/14, 230/10, 230/11, 230/12, 230/13, 230/14, 230/15, 231/1, we Fletnowie działki nr 1/1, 125/1 oraz część działki nr 132/7, w Michalu działki nr 125, 149/2, 149/4, 149/6, 149/8, 149/9, oraz część 149/10, w Nowych Marzach działkę nr 94/2.

Teren w planie przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo - usługowo – handlową.



Rysunek 2 Złącznik do Uchwały NR 210/XXV/02 RADY GMINY W DRAGACZU z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Gminie Dragacz obejmujących: w Dolnej Grupie działki nr 11/46, 11/48, 11/49, 135, 137/9 i części 103 i 104, w Grupie Plac działkę nr 28/5, w Grupie części działek nr 169, 193 i 259/1, w Dragaczu działki nr 100, 233, 226/12, 226/13, 226/14, 230/10, 230/11, 230/12, 230/13, 230/14, 230/15, 231/1, we Fletnowie działki nr 1/1, 125/1 oraz część działki nr 132/7, w Michalu działki nr 125, 149/2, 149/4, 149/6, 149/8, 149/9, oraz część 149/10, w Nowych Marzach działkę nr 94/2.

III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano m.in. następujące opracowania jak i akty prawne:

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne,
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawa z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. r. o odpadach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 nr 164 poz. 1587);
- Bednarek R, *Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym*, Poznań, 2012; *Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Wielkopolski*, Poznań,
- *Fizjografia urbanistyczna*, Adolf Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;
- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nitko, Wydawnictwo Politechniki Białostockiej, Białystok 2007;
- *Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka*, Daniela Sołowiej, Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań 1992;
- *Roczna ocena jakości powietrza atmosferycznego w województwie kujawsko-pomorskim za 2016 rok*, Inspekcja Ochrony Środowiska WIOŚ w Bydgoszczy, Bydgoszcz-Toruń-Włocławek, kwiecień 2017
- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nytko, Politechnika Białostocka, Białystok 2007;
- *Oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na środowisko*, Katarzyna Juda-Rezler, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006;
- *Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2008 roku*, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz 2010;
- *Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2012 roku*, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;
- *Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2013 roku*, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;
- *Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2014 roku*, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz,

- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2013-2015, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz, 2016
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, pod kierunkiem Prof. dr hab. Andrzeja Gizińskiego, Toruń 2002;
- Program ochrony środowiska z planem gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego 2010, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Toruń 2008.
- Program ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami położonych wzdłuż dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 000 pojazdów rocznie na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne tj. przekroczone zostały dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami LDWN i LN TOM 5: Droga krajowa nr 16 na odcinku Dolna Grupa -Grudziądz,
- Program ochrony środowiska dla gminy Dragacz (2016)
- Poradnik przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe, Ministerstwo Środowiska Departament Zrównoważonego Rozwoju, 2015, Warszawa
- Program QuantumGIS i AutoCad LT 2012.

IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko winny odbywać się raz na 2-3 lata nie rzadziej niż 5 lat. Mogą do tego celu być wykorzystywane dane z monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto, taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien być sporządzany protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej, w tym realizacji ustaleń dotyczących ochrony środowiska. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego wskazano w tabeli poniżej.

Tabela 1. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Nazwa wskaźnika	Jednostki	Pożądanee zmiany	Źródła danych	Cykliczność gromadzenia
Jakość powietrza atmosferycznego	Klasa średnia w strefach	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza,	Co 2-3 lata
Jakość wód powierzchniowych	Punkty klasa	↑	WIOŚ , Oceny jakości powietrza, I	Co 2-3 lata
Ilość osób/na km sieci	%	Pow 98%	UG	Co 2-3 lata
Liczba osób podłączonych do kanalizacji	osoby	↑	UG, Zakład Gospodarki Komunalnej	Co roku

Liczba osób korzystających z przydomowych oczyszczalni ścieków	osoby	↓	UG, Zakład Gospodarki Komunalnej	Co roku
Liczba osób korzystających ze szczelnych zbiorników bezodpływowych	osoby	↓	UG, Zakład Gospodarki Komunalnej	Co roku
Liczba wydanych pozwoleń na budowę	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Liczba nowo wznoszonych budynków	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Zagospodarowanie terenu w stosunku do całej powierzchni terenu zgodnie z ustaleniami Planu	%	-	UG	Co 2-3 lata

UG- Urząd Gminy, WIOŚ- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

↑ - zalecany wzrost, ↓ - zalecany spadek

Źródło: Opracowanie własne na podstawie opracowania „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”, Poznań, 2012. Bednarek R.

V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów opracowywany projekt planu z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

Pojęcie oddziaływania transgranicznego zostało wyjaśnione w Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991r. (Dz. U. Nr 96). Konwencja definiuje oddziaływanie transgraniczne, jako jakiegokolwiek działanie, niemające wyłącznie charakteru globalnego, na tle podległym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji Strony.



Rysunek 3 Teren opracowania wskazany strzałką na tle granic kraju i województw.

VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU

Teren opracowania położony jest w miejscowości Dolna Grupa w gminie Dragacz, powiecie świeckim, w województwie kujawsko-pomorskim (północna część).

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren mpzp położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego, podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich, makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka. Kotlina Grudziądzka powstała w miejscu zmiany pierwotnego odpływu wód z południowo-zachodniego na północno-wschodni pod koniec pomorskiej ostatniego zlodowacenia.

Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Zgodnie z objaśnieniami do Mapy Geośrodowiskowej Polski Arkusz Grudziądz-Rudnik położony jest w środkowej części niecki brzeżnej, której podłoże stanowią prekambryjskie skały krystaliczne. Na nich zalegają paleozoiczne utwory syluru (łupki ilaste z wkładkami węglanowymi i przewarstwieniami mułowców). Na skałach syluru niezgodnie leżą osady permu należące do cechsztynu. Rozpoczyna je seria zlepieńców, przykryta warstwą łupków miedzionośnych, wapieni i anhydrytów z najstarszą solą kamienną. Powyżej występują osady czterech cyklotemów: iłowce z anhydrytami (Werra), anhydryty i sole kamienne (Stassfurt), sól kamienna (Leine) oraz iłowce pstre z przewarstwieniami piaskowców i anhydrytów (Aller). Trias reprezentują piaskowce i iłowce należące do pstrego piaskowca; iłowce, wapienie i dolomity należące do wapienia muszlowego oraz seria piaskowców i iłowców należących do kajpru i retyku. W jurze dolnej występują piaskowce i iłowce, na których zalegają środkowo-jurajskie mułowce wapniste oraz seria mułowców i iłowców z jury górnej. W kredzie dolnej osadziły się mułowce z wkładkami piaskowców, syderytów i iłowców, a w kredzie górnej - wapienie margliste, mułowce i iłowce wapniste, margle i margle piaszczyste. Osady trzeciorzędu reprezentowane są przez: paleogen i neogen. Do paleogenu należą oligoceńskie piaski i mułki z glaukonitem. Neogen tworzą osady miocenu górnego: piaski i mułki piaszczyste z wkładkami węgla brunatnych i okruchami ksylicy. Utwory czwartorzędowe pokrywają cały teren. Ich miąższość jest znaczna i waha się od 80 do 150 m. Pochodzą one ze zlodowaceń południowopolskich, środkowopolskich i północnopolskich oraz z holocenu. Gliny zwałowe z wkładkami piasków i mułków zlodowaceń południowopolskich zalegają bezpośrednio na osadach trzeciorzędowych. Zlodowacenia środkowopolskie reprezentowane są przez osady wodnolodowcowe stadiału maksymalnego i mazowiecko-podlaskiego oraz przez osady interstadiału pilickiego. Z okresu pierwszego stadiału pochodzą piaski i żwiry wodnolodowcowe oraz gliny zwałowe z wkładkami piasków i żwirów. Do utworów interstadiału pilickiego należą ropy i mułki jeziorne, leżące bezpośrednio na glinach zwałowych stadiału głównego. Przykrywają je gliny zwałowe stadiału mazowiecko-podlaskiego. W czasie kolejnej recesji lodowca, w interglacjale eemskim, na obszarze obecnej doliny Wisły utworzyły się piaski i żwiry rzeczne. Sedymentację zlodowaceń północnopolskich rozpoczynają piaski i żwiry rzeczne stadiału sandomierskiego, zalegające bezpośrednio na glinach zwałowych zlodowaceń środkowopolskich, stadiału mazowiecko-podlaskiego. Serii osadów piaszczystych i piaszczystożwirowych towarzyszą gliny zwałowe oraz ropy i mułki zastoiskowe. W okresie interstadiału hrubieszowskiego powstały piaski rzeczne o genezie wodnolodowcowej. Na powierzchni osady stadiału sandomierskiego i interstadiału hrubieszowskiego występują niewielkimi płatami wzdłuż krawędzi wysoczyzny. Stadiał główny zlodowaceń północnopolskich reprezentowany jest przez osady fazy: leszczyńskiej, poznańskiej

i pomorskiej. Utwory faz leszczyńskiej i poznańskiej odsłaniają się wzdłuż krawędzi wysoczyzny na niewielkich powierzchniach. Utwory glacialne fazy leszczyńskiej reprezentowane są przez gliny zwałowe oraz mułki i łyły zastoiskowe. Do utworów fazy poznańskiej należą: piaski i piaski ze żwirami wodnolodowcowymi, mułki i łyły zastoiskowe oraz gliny zwałowe, natomiast do fazy pomorskiej: piaski miejscami piaski ze żwirami wodnolodowcowymi, gliny zwałowe oraz piaski i piaski ze żwirami wodnolodowcowymi (sandrowe). U schyłku zlodowaceń północnopolskich powstały piaski i piaski ze żwirami rzecznyymi tarasów nadzalewowych na lewym brzegu Wisły. Z okresu przejściowego, między plejstoceniem, a holocenem pochodzą: eluwia piaszczyste glin zwałowych, piaski, mułki i łyły jeziorne oraz piaski zagłębień bezodpływowych, (północna część arkusza w sąsiedztwie jezior) piaski eoliczne w wydmach rozrzucone na całym terenie arkusza i piaski deluwalne (południowa część krawędzi wysoczyzny). Holocen reprezentują: piaski rzeczne tarasów zalewowych, piaski rzeczne mielizn i koryt rzecznych, piaski i żwiry, miejscami gliny stożków napływowych, łyły, mułki i piaski (mady) tarasów zalewowych, namuły den dolinnych i zagłębień bezodpływowych. Osady te występują w dolinach: Wisły i Mątawy oraz ich dopływów. Teren opracowania budują torfy.

Gleby

Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą teren budują gleby zaliczane do kompleksu 2 psennego dobrego oraz użytków zielnych średnich. Zgodnie z ww mapą teren zajmują mady wytworzone z aluwii rzecznych, podlegające w różnym stopniu procesom glejowym. Zgodnie z mapą geologiczną teren jest zbudowany z torfów. Torfy, gleby organiczne, zawierające silnie rozłożony materiał torfowy, barwy ciemnoszarej lub czarnej, mocno zhumifikowany. Torfy mają mniejszą pojemność wodną jednakże większą potencjalną jej dostępność dla roślin.

Na wskazanym terenie zgodnie z ewidencją gruntów i budynków znajdują się grunty orne klasy IIIb oraz łąki klasy III.

Wody powierzchniowe i podziemne

W granicach terenu nie występują wody powierzchniowe stojące. Znajduje się tu sieć wodna szczegółowa (rowy szczegółowe). Teren położony jest w zlewni rzeki Mątawy – Mątawa od Sinowej Strugi do ujścia (PLRW 200019297299). Rzeka ta położona jest 200 m na wschód od terenu opracowania.

Mątawa uchodzi z jeziora rynnowego Jeziora Mątasek, a uchodzi do Wisły w mieście Nowe, gdzie koryto rzeki jest obwałowane, a odpływ do Wisły, przy wysokich stanach, odbywa się za pomocą przepompowni w Kończycach. Pstrąg potokowy jest podstawowym gatunkiem zasiedlającym rzekę, jest go bardzo dużo i ma tu idealne warunki do rozmnażania i szybkiego wzrostu. Rzeka jest niewiarygodnie żyzna w naturalny pokarm ryb jakim są kielże i chruściki. Ocena stopnia eutrofizacji za lata 2007-2009, u ujścia rzeki Mątawy w Nowem zakwalifikowało je, jako eutroficzne ze względu na podwyższoną zawartość fosforanów. Na obszarze zlewni Mątawa znaczenie dla stanu czystości ujściowego fragmentu rzeki mają ścieki odprowadzane do Mątawy z Nowego: Pomorskiej Fabryki Mebli „Klose” (ok. 50 m³/d), WPWiK Nowe (ok. 791 m³/d) oraz Zakładów Przemysłu Mięsnego „Corrida” (ok. 50 m³/d).

Tabela 2. Ocena jakości wód badanych w 1 kilometrażu rzeki Mątawy

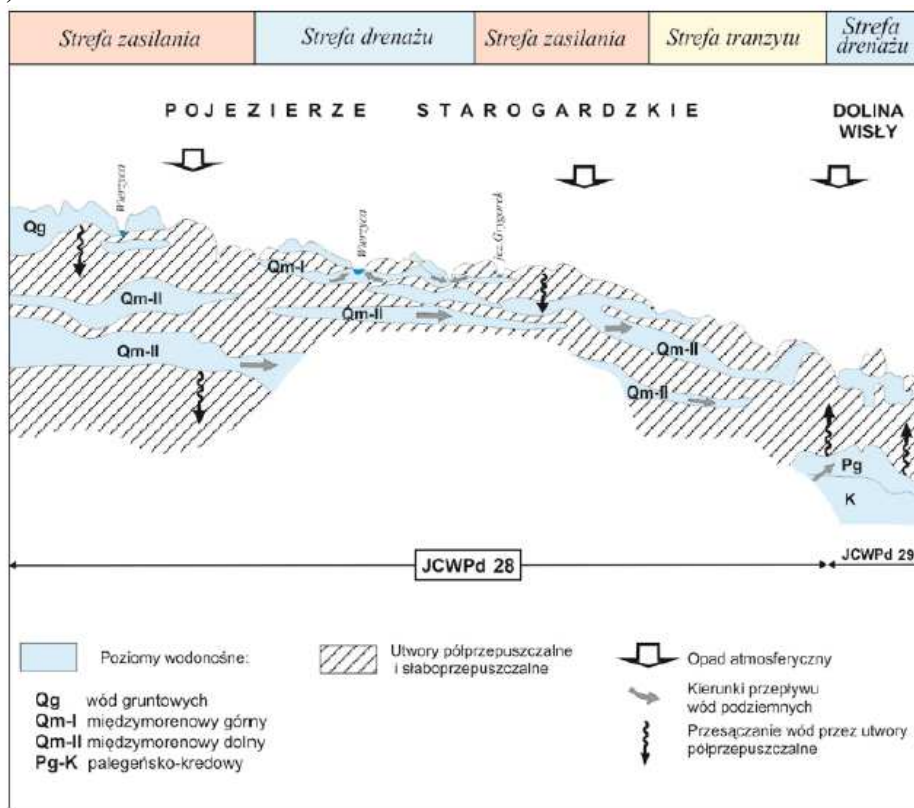
lata badań	klasa czystości wód
1996	n.o.n.
2001	n.o.n.
2006	III

Źródło: WIOŚ Bydgoszcz

W 2014 roku poniżej Jeziora Święte, 30,5 km wody rzeki poddano ocenie hydromorfologicznej (ocena dobra), ocenie fizyko-chemicznej (poniżej potencjału dobrego), potencjał ekologiczny określono, jako umiarkowany twierdząco eutrofizację wywołaną fosforanami (średnia zawartość 0,37 mg PO₄/l).

Dla rzeki Maława obliczenia hydrologiczne zostały przeprowadzone dla podstawie przekroju Święte, określono następujące wielkości:

- stany charakterystyczne SSW (rzędna wody SSW 21,299 m n.p.m.) i SNW (rzędna wody SSW 21,052 m n.p.m.),
- przepływy charakterystyczne SSQ 1,8 m³/s i SNQ 0,75 m³/s,
- stany o prawdopodobieństwie przewyższenia 1% (22,1 cm) i 10% (21,92 cm),
- przepływy maksymalne roczne o prawdopodobieństwie przewyższenia 1% (5,64 m³/s) i 10% (4,56 m³/s).



Rysunek 4 Schemat krążenia wód

Teren położony jest Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 28 o powierzchni 4057.4 km². Parametry hydrogeologiczne warstwy wodonośnej: miąższość ok. 20 m, współczynnik filtracji od 0.05 do 0.5 m/h, przewodność 2-10 m²/h. Wydzielone na terenie JCWPd 28 poziomy wodonośne: Qg, Qm-I, Qm-II, M, Pg- K, tworzą wspólny system wodonośny w ramach, którego można wydzielić przepływ lokalny, pośredni i regionalny. Przepływ lokalny zachodzi w obrębie wód gruntowych (Qg) i międzymorenowych poziomów wodonośnych (Qm-I i Qm-II). Obszary zasilania w terenie opracowania związane są ze strefą wododziału zlewni Maławy. Strumień wód skierowany ku dolinie Wisły.

Teren nie jest położony w granicach szczególnego obszaru zagrożenia powodzią. Znajduje się on w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz powodzi historycznych w ramach wstępnej oceny zagrożenia powodziowego. Niebezpieczeństwo zalania terenu wodą powodziową głębokości 2.0-4.0 m występuje jedynie w przypadku przerwania obwałowania.

Według regionalizacji hydrogeologicznej obszar położony jest w obrębie regionu V –

pomorskiego, Z uwagi na fakt iż zbiornik położony jest w obrębie doliny Wisły (Basen Grudziądzki), a warstwa wodonośna tworząca zbiornik obejmuje przypowierzchniowe partie czwartorzędowych osadów piaszczysto-żwirowych, jego układ hydrostrukturalny można zdefiniować generalnie jako - jednowarstwowy, porowy o swobodnym charakterze zwierciadła wody, zasilany głównie poprzez infiltrację wód opadowych oraz dopływy lateralne z terenów otaczających. Na warunki krążenia wód wpływają również ciekły powierzchniowe. Główną bazą drenażu wód w rejonie opracowania jest Mątawa.

Czwartorzędowa dolinna warstwa wodonośna tworząca zbiornik stanowi główny użytkowy poziom wodonośny (GUPW). Teren położony jest w rejonie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 129 na obszarze lewobrzeżnej części zbiornika (w którym znajduje się teren opracowania) warstwa wodonośna ujmowana jest w obrębie Kępy Górnej Grupy (ujęcie gminne) oraz ujęcie w Wytwórni Emulsji Asfaltowych w Nowych Marzach (otwór 2440093) oraz w północnej części w rejonie Fletnowa (otwory 2060073, 2060074, 2060083) i Dolnej Grupy – otwór 2060067. Miąższości warstwy wodonośnej w tej części zbiornika są stosunkowo wyrównane i wynoszą 12 – 20 m. Zbliżone są również wartości współczynników filtracji, które wynoszą od ok. 1,0 do ok. 2,5 m/h. Zwierciadło wody zalega na wysokości od ok. 20-25 m n.p.m. na obszarze Kępy i tarasów nadzalewowych do ok. 16-17 m n.p.m. na obszarze tarasu zalewowego. W dokumentacji do Zbiornika wskazano, iż w tej części zbiornika nie notuje się znaczących zmian położenia zwierciadła wody w stosunku do okresu wykonania otworów.

W części lewobrzeżnej warstwa wodonośna w obrębie, której wyznaczono zbiornik kontynuuje się na obszar wysoczyzny Równiny Świeckiej. Zwierciadło wody o charakterze swobodnym lub lokalnie, nieznacznie napiętym występuje na wysokości 30 – 40 m n.p.m. i nachylone jest z niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim i południowo-wschodnim w stronę doliny Wisły, która jest regionalną bazą drenażu.

Warstwę budują wodnolodowcowe osady piaszczysto-żwirowe interglacjału Gniewu. Miąższość tych osadów jest zróżnicowana. Ocena jakości wody w stosunku do wymagań określonych w Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. Nr 61; poz. 417) oraz oceny według kryterium przydatności wykazała w otworach studziennych że wody w tej części zbiornika są na ogół średniotwarde (4,0 – 5,2 mval/l). Zawartości wapnia występują w ilościach od ok. 10 do ponad 110 mg/l. Zróżnicowana jest również zawartość żelaza, które występuje w ilościach od 0,0 do 1,8 mg/l. Znacznie bardziej wyrównane są zawartości manganu (0,009 – 0,13 mg/l) amoniaku (0,01 – 0,15 mg/l) i azotanów (0,04 – 0,25 mg/l). Ogólny stan chemiczny wód podziemnych można ocenić jako – dobry.

Teren opracowania położony jest w obszarze bilansowym i G-11 – Mątawa. Odnawialne i dyspozycyjne/perspektywiczne zasoby wód podziemnych wynoszą odpowiednio 187.000 m³/d oraz 60.000 m³/d. GZWP Nr 129 został wydzielony w czwartorzędowych osadów wodnolodowcowych „wypełniających” centralną część Kotliny Grudziądzkiej. Osady te na większości obszaru zbiornika są nierozdzielone i stanowią jedną warstwę wodonośną. W modelu odwzorowano ją jako warstwę swobodno - naporową. Lokalnie w rejonie wysoczyzn występują przewarstwienia piaszczyste w glinach ponad użytkową warstwę wodonośną. Z powodu niewielkiego znaczenia oraz nieznanymi parametrów hydrogeologicznych nie uwzględniono warstwy z przewarstwieniami piaszczystymi. W północno wschodniej części zbiornika wydzielono poziom wodonośny ponad glinami oddzielającymi główny poziom wodonośny zbiornika. Jest to poziom lokalny o niewielkim rozpoznaniu i zasobności. W rejonie wysoczyzn, gdzie stwierdzono gliny zwałowe ponad poziomem. Ujęcie gminne w Górnej Grupie o średniorocznym poborze w wysokości ok. 38 m³/h wraz z ujęciem w mieście Grudziądz pobierają tylko ok. 30 % ich zasobów eksploatacyjnych. W granicach zbiornika wyznaczono podobszary ochronne zbiornika w oparciu o kryterium 25 letniego czasu migracji pionowej i 25 letniego czasu przepływu

poziomego wód podziemnych do granicy zbiornika biorąc pod uwagę aspekty geologiczne, topograficzne i formalno-prawne. Teren opracowania położony jest w podobszarze Nr 1 – Tereny położone w obrębie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego W rozporządzeniach Wojewody Kujawsko-Pomorskiego dotyczących Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Nr 20/2005 z dnia 08.09.2005r. i Nr 6/2009 z dnia 13.05.2009r.) wprowadzono następujące zakazy, które można zaliczyć do pakietu ochronnego wód podziemnych: §5, ust.1. W Parku Krajobrazowym obowiązują następujące zakazy:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27.04.2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62; poz. 627 z późniejszymi zmianami).
 - 4) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu.
 - 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej.
 - 9) wylewania gnojowicy z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych.
 - 10) prowadzenie chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową .
 - 11) utrzymywanie otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych. Ust. 2.
1. Zakaz wymieniony w § 5; ust.1, pkt 4 nie dotyczy wydobywania piasku i żwiru z udokumentowanych złóż wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na obszarze do 2 ha i przy wydobyciu nie przekraczającym 20 tys. m³ rocznie. Eksploatacja ta nie może powodować zmian stosunków wodnych i zagrożeń dla chronionych ekosystemów, a brak negatywnego oddziaływania na środowisko został wykazany w sporządzonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Przewiduje się rozszerzenie zakazów o: - zakaz wprowadzania ścieków do wód i do ziemi z wyjątkiem wód opadowych odprowadzanych na podstawie pozwolenia wodnoprawnego - zakaz wykonywania instalacji w celu wykorzystania ciepła ziemi wykorzystujących inny rodzaj nośnika energii niż woda.

Fauna i Flora

Według geobotanicznego podziału Polski (Szafer, Zarzycki 1972) analizowany obszar leży w całości w granicach Państwa Holarktyda, Obszaru Eurosyberyjskiego, Prowincji Niżowo-Wyżynno-Środkowoeuropejskiej, Dziale Bałtyckim (A), Poddziale Pasa Równin Przymorskich i Wysoczyzn Pomorskich (A1), Krainie Pomorskiego Pasa Przejściowego (6), Okręgu Borów Tucholskich (c). Zgodnie z podziałem Polski na regiony geobotaniczne zaproponowanym przez Matuszkiewicza (2002) teren opracowania położony jest w Dziale Mazowiecko Poleskim (E), w okręgu Wysoczyzny Świeckiej (E.1.1) w podokręgu Świeckim (E.1.1.c) o pow. 766,8 km².

Opracowana przez Tramplerę i in. (1990) regionalizacja przyrodniczo-leśna, oparta na podstawach ekologiczno-fizjograficznych, wydzieliła regiony o podobnych warunkach dla hodowli lasu. Według tego podziału teren leży w Krainie Wielkopolsko- Pomorskiej (III) i Dzielnicach – Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie (III.3) dominującej na większości obszaru oraz Bory Tucholskie (III.1) w skrajnie północnej części. W otoczeniu terenu znajdują się łąki, tereny gruntów rolnych oraz liczne zadrzewienia mogące pełnić rolę wysp biocenotycznych w krajobrazie.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez właściciela działki teren stanowi plantacja orzechów laskowych (leszczyn), olchy oraz świerków, co potwierdzono podczas wizji w terenie. Leszczyna porasta część terenu zlokalizowaną od strony drogi krajowej pozostałą część plantacji stanowią świerki. Ww stan (plantacja) został potwierdzony podczas wizji terenowej. Podczas inwentaryzacji zaobserwowane pojedyncze gatunki dębu, wierzby, bzu czarnego wzdłuż drogi 01KDW biegnącej od strony drogi krajowej oraz w północnej części olsze czarne o pow. ok. 0,2 ha. Zgodnie z ustawą prawo ochrony przyrody (t.j. Dz. U. z 2016

r. poz. 2134, 2249, 2260, z 2017 r. poz. 60, 132, 1074.) zadrzewieniem są – „*pojedyncze drzewa, krzewy albo ich skupiska niebędące lasem w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2015 r. poz. 2100 oraz z 2016 r. poz. 422, 586, 903, 1020 i 1948) lub plantacją, wraz z terenem, na którym występują i pozostałymi składnikami szaty roślinnej tego terenu*”. Za plantacje uznaje się „*uprawę drzew lub krzewów o zwartej powierzchni, co najmniej 0,1 ha, założoną w celu produkcyjnym*”.

Teren obecnie pozbawiony jest roślinności wysokiej skrajane tereny plantacji oraz tereny w otoczeniu rowów bogatsze są w roślinność niską. W otoczeniu rowów zaobserwowano bez czarny, maliny, pałkę wodną, nawróc ogrodowa, słonecznik, pokrzywę. Teren opracowania stanowiła plantacja leszczyny oraz świerku. Podczas wizji w terenie w 2017 zaobserwowano ślady obecności większych ssaków w postaci obkorowana i połamania gałęzi. Skraje plantacji leszczyny i świerka odznaczały się mnogością pajaków (Araneae), ślimaków (Gastropoda) od strony upraw warzywniczych zaobserwowano głównie **ślimaka winniczka** (*Helix pomatia*) obecnie teren nie posiada takiej różnorodności. Mimo wilgotnego dnia nie napotkano na płazy.

Na północ od terenu opracowania prowadzony jest monitoring ptaków lęgowych w 2016 roku zaobserwowano tu 49 gatunków ptaków mniej aniżeli w 2007 roku o 5 gatunków liczebność w obu latach jest zbliżona.

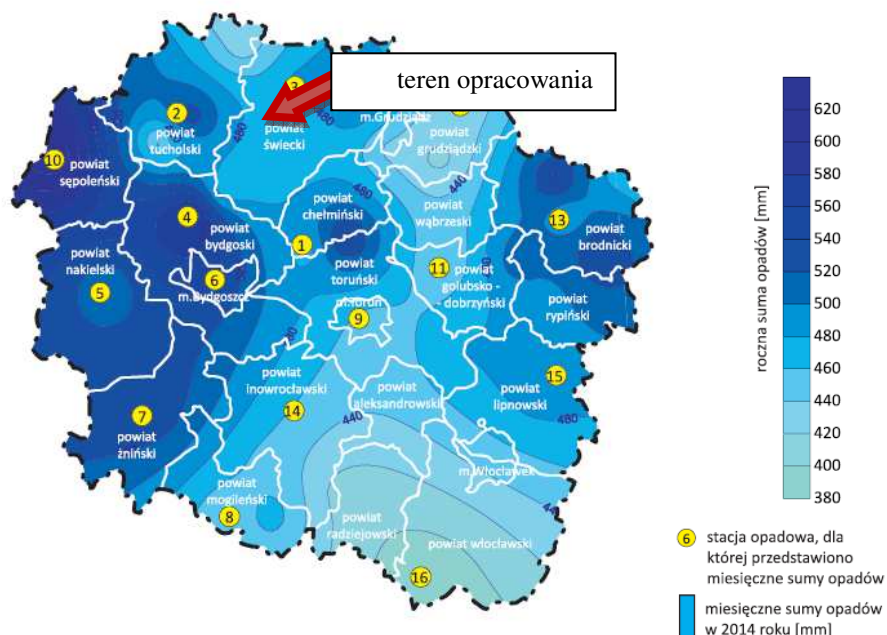
Gatunek	Liczba par/osobników (łącznie)				
Bażant	1	Kos	9	Pliszka żółta	3
Białorzytka	1	Krogulec	1	Potrzeszcz	4
Bogatka	7	Kruk	2	Potrzos	4
Cierniówka	1	Krzyżówka	2	Rokitniczka	1
Czyż	1	Kukułka	2	Rudzik	1
Dudek	1	Kwicoł	2	Skowronek	12
Dymówka	14	Lerka	2	Strzyżyk	1
Dzięcioł duży	1	Makolągwa	1	Szczygieł	5
Dzwoniec	2	Mazurek	2	Szpak	16
Grubodziób	1	Modraszka	1	Sójka	1
Grzywacz	4	Muchołówka szara	1	Trzciniak	1
Kania ruda	1	Myszołów	2	Trznadel	8
Kapturka	10	Oknówka	42	Wilga	1
Kopciuszek	1	Paszkot	2	Wróbel	1
		Piecuszek	3	Zięba	12
		Pierwiosnek	4	Śpiewak	5
		Pliszka siwa	6	Łozówka	3

Teren opracowania położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych wyznaczonych przez Zakład Badań Ssaków PAN w Białowieży, o czym wskazano w piśmie RDOS z dnia 23 marca 2017 r.

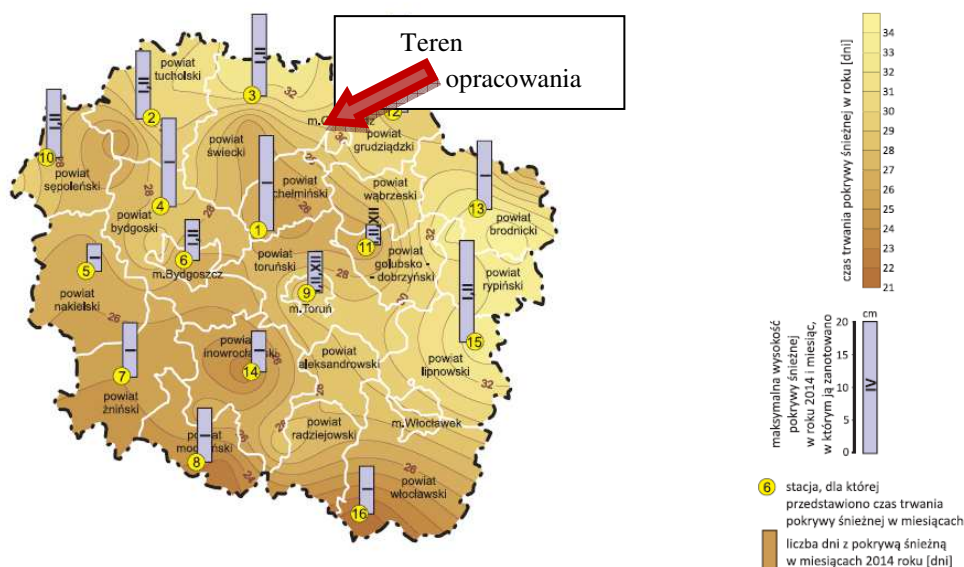
Klimat

Gmina Dragacz położona jest w strefie klimatu umiarkowanie ciepłego –przejściowego, który kształtowany jest na styku morskich mas powietrza znad Oceanu Atlantyckiego oraz mas kontynentalnych znad Europy Wschodniej. Biorąc pod uwagę podział obszaru Polski na

regiony klimatyczne według Wosia (1999), obszar gminy i terenów sąsiednich usytuowany jest w centralnej części Regionu Chełmińsko-Toruńskiego. Na tle sąsiednich regionów klimatycznych wyróżnia się on nieco większą frekwencją występowania dni z pogodą bardzo ciepłą z dużym zachmurzeniem. Dni takich średnio w roku jest tutaj ponad 16. Charakterystyczne są tutaj także dni przymrozkowe bardzo chłodne, z dużym zachmurzeniem bez opadów. Na podstawie *Atlasu Klimatu Polski* (Lorenc 2005) można wywnioskować, iż w latach 1971–2000 na tym obszarze średnie ciśnienie atmosferyczne wynosiło 1015–1016 hPa, dominowały wiatry z sektora zachodniego, o dość znacznej prędkości (średnio 3,5–4,0 m/s), usłonecznienie sięgało 1550–1650 godz./rok, a średnia temperatura powietrza była dość wysoka i wynosiła około 8,0° C. Jest to region o niskiej sumie rocznej opadów (około 550 mm). Urozmaicona orografia terenu, głęboko wcięta dolina dolnej Wisły, oraz zróżnicowane pokrycie szatą roślinną sprzyja formowaniu się lokalnych warunków topoklimatycznych. Jak wskazano w Programie ochrony środowiska dla gminy Dragacz (2016) klimat obszaru gminy uwarunkowany jest przede wszystkim jej położeniem w dolinie rzeki Wisły. Najcieplejsze miesiące to czerwiec i lipiec, najchłodniejsze styczeń i luty. Obszar dna doliny odznacza się małą ilością opadów w ciągu roku rzędu 480 mm i najniższą względną wilgotnością powietrza w przebiegu rocznym. Maksymalne opady występują w lipcu i sierpniu, minimalne w marcu.



Rysunek 5 Sumy roczne oraz miesięczne sumy opadów atmosferycznych na wybranych stacjach [mm] w 2010 roku



Rysunek 6 Czas trwania pokrywy śnieżnej w roku 2010 i w poszczególnych miesiącach na wybranych stacjach oraz maksymalna wysokość pokrywy śnieżnej.

Walory krajobrazowe i ich ochrona prawna

W obszarze objętym sporządzanym planem miejscowym nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne niewątpliwie jest on terenem cennym biocenotycznie wpływającym krajobraz przyrodniczy danego terenu.

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi na Geoportalu Państwowego Instytutu Geologicznego, w granicach terenu opracowania brak zarówno osuwisk jak i terenów zagrożonych masowymi ruchami ziemi.

W granicach terenu opracowania znajduje się nieekspozowane w terenie stanowisko archeologiczne.

Główne problemy związane ze zmianami klimatu i różnorodnością biologiczną

Biorąc pod uwagę Scenariusze klimatyczne Polski w XXI wieku przedstawione na stronie www.klimada.mos.gov.pl dominują wzrostowe tendencje zmiany temperatury. Charakterystyki opadowe wykazują wydłużenie okresów bezopadowych, wzrost sumy opadów maksymalnych oraz skrócenie okresu zalegania pokrywy śnieżnej.

Uwzględniając oddziaływanie planu na klimat, zmiany klimatu i różnorodność biologiczną, jak i oddziaływania zmieniających się warunków klimatycznych i środowiskowych należy zaznaczyć, iż ze względu na swoją powierzchnię (ok. 4,5 ha) oraz sposób zagospodarowania projekt planu ma niewielkie jednakże istotne znaczenie w kształtowaniu tych procesów. Źródłem emisji substancji i działań przyczyniających się do zmian klimatu będzie zapotrzebowanie na energię budynków w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu w ramach elementów łagodzących przewiduje zaopatrzenie budynków w energię elektryczną nie tylko z instalacji podziemnych w powiązaniu z siecią zewnętrzną nN (niskiego napięcia) i SN (średniego napięcia), ale również z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi. Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii mikroinstalacja definiowana jest, jako instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączoną do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kW lub o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW.

Wykorzystanie źródeł energii odnawialnej jest spójne z pakietem klimatyczno-energetycznym UE z 2009 r. Pakiet ten jest wiążącym uregulowaniem prawnym dotyczącym realizacji do 2020 r. celów 20-20-20: obniżenia emisji gazów cieplarnianych w UE o co najmniej 20% w stosunku do roku 1990, zwiększenia do 20% udziału energii ze źródeł odnawialnych w koszyku energetycznym UE oraz 20-procentowego zmniejszenia pierwotnego zużycia energii w porównaniu z poziomami planowanymi. Ponadto projekt planu w tamach zaopatrzenia w energię ciepłą ustala - ogrzewanie budynków z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska.

Wpływ na ludzi

W wyniku realizacji zapisów projektu planu nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi w obszarze planu, jak i w strefie wpływu projektu planu. W projekcie dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu zgodnie z Art. 114. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska wskazuje, że dla terenów MN należy przyjąć dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. 2014 poz. 112) zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach. Obowiązujące w Polsce kryterium oceny hałasu wprowadzone wyżej wymienionym rozporządzeniem ustala dopuszczalny poziom hałasu L_{Aeq} wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, który zależy zarówno od charakteru terenu jak i od rodzaju źródła hałasu, a także od pory doby. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Biorąc pod uwagę rysunek planu w projekcie Planu wprowadza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną w strefie ograniczeń w zabudowie mieszkaniowej wskazanej przez GDDK. W związku z powyższym będzie to skutkowało negatywnym oddziaływaniem drogi na klimat akustyczny, w tym na ludzi zamieszkujących dany teren. W związku, z czym wprowadza się pas zieleni izolacyjnej. Podczas każdej budowy wystąpią trudne do wyeliminowania okresowe uciążliwości akustyczne. Jednak uciążliwość ta związana jest z konkretną fazą robót budowlanych, zaś emisja hałasu w czasie budowy jest okresowa i przejściowa, w związku, z czym nie podlega ograniczeniom w aktach prawnych.

Hałas w okresie prac budowlanych kształtuje się na poziomie dopuszczalnym. Biorąc pod uwagę krótkookresowość oddziaływania, nie ma potrzeby stosowania nadzwyczajnych środków ograniczających emisję hałasu, jak również ustanawiać obszar ograniczonego użytkowania. W planie zastosowano pas zieleni izolacyjnej od strony drogi krajowej nakaz nasadzenia lub zachowania zieleni izolacyjnej w pasie o szerokości minimum 5,0 m wzdłuż północnej linii rozgraniczającej, zgodnie z rysunkiem planu. Wyjaśniono również co rozumie się pod pojęciem zieleni izolacyjnej. Wskazano, iż należy przez to rozumieć roślinność przekraczającą wysokość 2,0 m od poziomu terenu, złożoną z gatunków odpornych na zanieczyszczenia, oddzielającą funkcjonalnie i optycznie zabudowę mieszkaniową od drogi krajowej

Wpływ na powietrze

Punktowym źródłem zanieczyszczeń w sąsiedztwie terenu jest niska emisja z sąsiednich budynków mieszkalnych. Źródłem uciążliwych odorów na terenie gminy są lakiernie samochodowe, rolnicze spółdzielnie produkcyjne, gospodarstwa hodowlane, ferma oraz gminna oczyszczalnia. Na podstawie Raportu o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2012 roku, na obszarze analizy nie zanotowano przekroczenia dopuszczalnych stężeń dwutlenku węgla, dwutlenku azotu, pyłu zawieszonego. Źródłem liniowych emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych oraz hałasu jest droga krajowa nr 16. W Komentarzu do Mapy sozologicznej w skali 1:50 000 Arkusz N-34-86-C Grudziądz-Mniszek do największych emitorów do atmosfery na terenie miejscowości Dolna Grupa należy oczyszczalnia ścieków będąca źródłem odorów. Oczyszczalnia ścieków znajduje się ok 900 m na południe od terenu opracowania. Biorąc pod uwagę dominujący zachodni kierunek wiatru w gminie w terenie opracowania nie odczuwa się odorów. Na terenie gminy brak jest inwestycji mogącej szczególnie szkodliwie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. W obszarze objętym granicą planu powstawać będą chwilowe zanieczyszczenia powstałe w wyniku budowy, związane są z emisją nieorganizowaną spalin z samochodów dostawczych i maszyn budowlanych. W związku, z czym do powietrza emitowane będą dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki oraz pył zawieszony.

Wpływ na wody

Dla zachowania dobrego stanu wód równie istotne jest ich zasilanie. W wyniku pełnej realizacji projektowanego planu dojdzie do uszczelnienia podłoża poprzez nowe zainwestowanie. Na skutek zniszczenia pokrywy roślinnej oraz profilu glebowego na etapie budowy może dojść do powstania warunków sprzyjających szybszej migracji wód opadowych do poziomów wód gruntowych oraz poziomu wglębnego. Przy pełnej realizacji planu nastąpi znaczny wzrost terenów zabudowanych i nieprzepuszczalnych max. 50% , co potencjalnie może wpłynąć na zasilanie warstw wodonośnych. Z uwagi na powyższe w planie wprowadzono ustalenia dotyczące zachowanie stosunkowo wysokich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej, nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni biologicznie czynnych do ziemi. Nadrzędnym celem Ramowej Dyrektywy Wodnej jest stan w którym wody powierzchniowe, w tym silnie zmienione i sztuczne jednolite części wód, osiągną dobry stan chemiczny oraz odpowiednio, dobry stan ekologiczny lub dobry potencjał ekologiczny. Teren położony jest w zlewni rzeki Mątawy – Mątawa od Sinowej Strugi do ujścia (PLRW 200019297299) wg Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły osiągnięcie celów środowiskowych wskazano, jako zagrożone. Przyczyną zagrożenia nieosiągnięcia zakładanych celów jest wpływ działalności antropogenicznej na stan JCW z uwagi na brak rozwiązań technicznych możliwych do zastosowania oraz wysokie nakłady finansowe w celu poprawy JCW, generuje to konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych. Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych JCWPd 28 wskazana została, jako niezagrożona.

Teren położony jest w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 129 w dokumentacji dla zbiornika wskazuje się iż w podobszarze I w którym jest zlokalizowany teren opracowania przewiduje się rozszerzenie zakazów o zakaz wprowadzania ścieków do wód i do ziemi z wyjątkiem wód opadowych odprowadzanych na podstawie pozwolenia wodnoprawnego oraz zakaz wykonywania instalacji w celu wykorzystania ciepła ziemi wykorzystujących inny rodzaj nośnika energii niż woda.

Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym

Przez teren przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia, od której obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Projekt Planu uwzględnia ww

ograniczenia poprzez ustalenie, w pasie technologicznym o szerokości po 5,0 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV (co równe jest odległości 6,5 m od osi słupa) występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych. Dopuszcza się skablowanie lub demontaż napowietrznych linii elektroenergetycznych w związku, z czym pasa technicznego nie wskazano na rysunku planu.

O problemie nie uwzględniania linii elektroenergetycznych oraz związanych z nimi ograniczeń w miejscowych planach wskazano w Programie ochrony środowiska dla Gminy.

Wpływ na ciągłość korytarzy ekologicznych

Można przyjąć, iż teren pełni funkcję wyspy w Kotlinie Grudziądzkiej w sąsiedztwie terenu znajduje się wiele liniowych łączników pomiędzy korytem rzeki, a lasami Borów Tucholskich. Jednakże najbardziej istotny lokalny korytarz ekologiczny znajduje się ok. 2 km na północ od terenu opracowania łączy on lasy z Wisłą.

Wytwarzanie odpadów

Projekt wprowadza nakaz wyznaczenia miejsc na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych oraz prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustala się nakaz gromadzenia i usuwania odpadów komunalnych oraz odpadów innych niż komunalne, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz gminnych przepisach porządkowych.

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi

Teren położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

W granicach opracowania nie występują, zakłady i instalacje (brak wyznaczenia nowych w planie) stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, a sama planowana inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519, 785, 898, 1089.).

VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp prognozuje się, iż ustalenia planu nie będą powodowały znaczącego negatywnego wpływu na stan środowiska z racji obecnych funkcji wprowadzonych przez człowieka. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na powierzchnię ok. 1,74 ha którą zajmuje teren oraz aktualne zagospodarowanie jak również jego położenie w Nadwiślańskim

Parku Krajobrazowym nie mogą zostać zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów odrębnych), za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz infrastruktury technicznej. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 2 pkt 2 ust 53 53) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

Tabela 3 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
bioróżnorodność	Realizacja zabudowy wiązać się będzie z likwidacją plantacji	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zasięgu drogi krajowej i strefie w ograniczeniu zabudowy mieszkaniowej	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Lokalizacja pasa zieleni izolacyjnej oraz strefowania zabudowy mające na celu ograniczeniu hałasu	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Zapis mówiący o ograniczeniach w strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej 15kV	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Teren położony jest w terenie narażonym na podtopienia	negatywne, bezpośrednie, czasowe, stałe
zwierzęta	Realizacja zabudowy wiązać się będzie z likwidacją plantacji	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Wprowadzenie zieleni towarzyszącej zabudowie	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	Wprowadzenie roślinności towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej kosztem wycinki plantacji	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

wody	odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze - ochrona wód przed zanieczyszczeniami oraz w przypadku retencji wód na terenie działki zachowanie naturalnego obiegu wód	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Wskazana funkcja nie powinna negatywnie wpłynąć na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych oraz jednolitych części wód powierzchniowych w których się znajduje	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Projekt ustala odprowadzenie ścieków do bezodpływowych zbiorników wybieralnych, do przydomowych oczyszczalni ścieków a po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej przyłączenie budynków zgodnie z przepisami odrębnymi. mimo iż część terenów znajduje się w granicach aglomeracji Dragacz	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
powietrze	ogrzewanie budynków: z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi głównie ochrony środowiska z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Gleba	Zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne gleb klasy III położonych na gruntach organicznych	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Usunięcie terenu plantacji, który wkomponował się rolniczy krajobraz terenu (plantacja została tu wprowadzona sztucznie przez człowieka)	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

klimat	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej, z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe
dobra kultury, zabytki	brak	brak
dobra materialne	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKTCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Zasady funkcjonowania i ochrony obszarów Natura 2000 regulują artykuły od 25 do 39 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. tj. 2016 r. poz. 213 z późn. zm.). Ochrona składników przyrody dla ochrony, których wyznacza się obszary Natura 2000, będzie realizowana z uwzględnieniem uwarunkowań gospodarczych. Nie ma bezwzględnego zakazu jakichkolwiek działań na obszarach Natura 2000.

Teren objęty analizą położony jest poza formami ochrony przyrody wymienionymi w ustawie o ochronie przyrody (Dz. U. tj. 2016 r. poz. 213 z późn. zm.) poza Nadwiślańskim Parkiem Krajobrazowym.

Zgodnie z artykułem 6. 1. ww ustawy formami ochrony przyrody są:

- 1) parki narodowe (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 2) rezerваты przyrody (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 3) parki krajobrazowe (cały teren znajduje się w granicach tej formy ochrony),
- 4) obszary chronionego krajobrazu (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 5) obszary Natura 2000 (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 6) pomniki przyrody (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 7) stanowiska dokumentacyjne (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 8) użytki ekologiczne (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe (teren znajduje się poza granicami tej formy ochrony),
- 10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów (brak jest opracowań szczegółowo opisujących chronione gatunki występujące analizowanym terenie, podczas wizji terenowej takowych również nie zaobserwowano).

Obowiązujące akty prawne dotyczące form ochrony przyrody:

Rozporządzenie nr 20/2005 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. nr 108, z dn. 21 września 2005 r., poz. 1874)

W granicach Parku obowiązują zakazy, które w planie ujęto w następujący sposób „obszar objęty opracowaniem położony jest w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego i związku z tym należy przestrzegać zakazów wynikających z przepisów odrębnych w tym zakresie”.

Do ww zakazów należy zakaz:

realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,-

2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej; -

3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych – w terenie znajduje się plantacja dodatkowo w planie wskazano iż *zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych nie dotyczy drzew (świerków, orzechów,*

olch czarnych) rosnących w granicach opracowania planu, gdyż drzewa te uznane zostały za plantację;

4) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu; -

5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwszstormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych – rzeźba terenu opracowania jest płaska realizacja zabudowy nie będzie wymagała jej przekształcenia.

6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej; -

7) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej – w terenie znajdują się jedynie rowy melioracyjne, zaś rzeka Mątawa znajduje się w odległości większej aniżeli 100 m.

8) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych; -

9) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych; -

10) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową; -

11) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych; -

12) organizowania rajdów motorowych i samochodowych;-

13) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych. -

Rozporządzenie nr 6/2009 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 maja 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego zarządzające w rozporządzeniu nr 20/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 108, poz. 1874 z późn. zm.) następujące zakaz wymieniony w § 5 ust. 1 pkt 4 nie dotyczy wydobywania piasku i żwiru z udokumentowanych złóż wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na obszarze do 2 ha i przy wydobywaniu nie przekraczającym 20 tys m³ rocznie. Eksploatacja ta nie może powodować zmian stosunków wodnych i zagrożeń dla chronionych ekosystemów, a brak negatywnego oddziaływania na środowisko został wykazany w sporządzonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zakaz o którym mowa pkt 7 nie dotyczy zbiorników antropogenicznych o powierzchni do 1 ha, cieków wodnych stanowiących budowle i urządzenia melioracyjne, terenów przeznaczonych pod zabudowę, dla których szerokość strefy zakazu zabudowy wyznacza się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przypadków budowy obiektów budowlanych, gdy w wyznaczonej strefie znajduje się zespół istniejącej zabudowy, które mają uzupełniać, bądź do których będą przylegać nowo planowane objekty.”

Biorąc pod uwagę zapisy zaproponowane w planie miejscowym możliwe jest uwzględnienie w całości zakazów wskazanych w Nadwiślańskim Parku Krajobrazowym.

Położenie terenu opracowania względem form ochrony przyrody przedstawiają załączniki do niemniejszego opracowania, a ich wykaz w odległości 30 km od terenu opracowania poniższe tabele.

Tabela 4 Odległość terenu opracowania od rezerwatów przyrody

Rezerwaty	
Nazwa	[km]
Jezioro Fletnowskie	4.03
Grabowiec	8.92

Śnieżynka	11.86
Osiny	15.17
Rogóżno Zamek	16.35
Dolina Osy	17.11
Jamy - otulina	17.84
Jamy	17.84
Kuźnica	19.08
Jezioro Udzierz - otulina	19.71
Jezioro Udzierz	19.74
Wiosło Duże	22.62
Miedzno	23.04
Łęgi na Ostrowiu Panieńskim	24.07
Wronie	24.30
Wiosło Małe	24.43
Ostrów Panieński	25.98
Jezioro Łyse	26.08
Dury	26.41
Brzęki im. Zygmunta Czubińskiego	27.11
Góra św. Wawrzyńca	27.89
Opalenie	28.30
Kwidzyńskie Ostnice	29.55
Jezioro Ciche	29.55
Zbocza Płutowskie	29.80
Czapli Wierch	29.98

Tabela 5 Odległość terenu opracowania od parków krajobrazowych

Parki krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Nadwiślański Park Krajobrazowy	w obszarze
Chełmiński Park Krajobrazowy	7.35
Wdecki Park Krajobrazowy	17.63
Wdecki Park Krajobrazowy - otulina	18.69

Tabela 6 Odległość terenu opracowania od obszarów chronionego krajobrazu

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	[km]
Wschodni Borów Tucholskich	0.86
Strefy Krawędziowej Doliny Wisły	5.00
Doliny Osy i Gardęgi	11.01
Doliny Kwidzyńskiej	12.74
Sadliński	14.43
Jezioro Stelchno	14.78
Świecki	18.05
Morawski	18.37
Borów Tucholskich	19.15
Nadwiślański (woj. pomorskie)	21.00
Torfowiskowo-Jeziorno-Leśny "Zgniłka-Wieczno-Wronie"	21.96
Nadwiślański (woj. kujawsko-pomorskie)	29.24

Tabela 7 Odległość terenu opracowania od Zespołów przyrodniczo-krajobrazowych

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Park Miejski	4.25
Dolina Rzeki Sobińska Struga	18.51
Słupski Gródek nad Osą	22.38

Tabela 8 Odległość terenu opracowania od Obszarów Specjalnej Ochrony Natura 2000

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony	
Nazwa	[km]
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	2.42
Bory Tucholskie PLB220009	12.78

Tabela 9 Odległość terenu opracowania od Specjalnych obszarów ochrony Natura2000

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Cytadela Grudziądz PLH040014	3.83
Dolina Osy PLH040033	11.47
Dolna Wisła PLH220033	12.64
Krzewiny PLH040022	15.14
Solecka Dolina Wisły PLH040003	17.09
Zamek Świecie PLH040025	18.37
Sandr Wdy PLH040017	19.68
Zbocza Płutowskie PLH040040	27.66

Tabela 10 Odległość terenu opracowania od stanowisk dokumentacyjnych

Stanowiska dokumentacyjne	
Nazwa	[km]
Białochowo10.70	Białochowo 10.70

W odległości 30 km od terenu opracowania nie występują parki narodowe. Najbliżej położonym względem terenu opracowania obszarem Natura 2000 jest Dolina Dolnej Wisły PLB040003 ok. 2,42 km na wschód. W zarządzeniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003 nie wskazano ustaleń odnoszących się do analizowanego terenu. W samym terenie nie planuje się również inwestycji zaliczanych do inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Najbliższy użytek ekologiczny znajduje się 1,9 km na północ od terenu opracowania. Zaś najbliższy pomnik przyrody 1,9 km na południe od terenu.

Ze względu na swoją odległość ww formy ochrony przyrody nie wpływają bezpośrednio na zagospodarowanie terenu.

IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu realizacja zabudowy będzie mogła mieć miejsce na przeważającej części terenu zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Gminie Dragacz obejmujących: w Dolnej Grupie działki nr 11/46, 11/48, 11/49, 135, 137/9 i części 103 i 104, w Grupie Plac działkę nr 28/5, w Grupie części działek nr 169, 193 i 259/1, w Dragaczu działki nr 100, 233, 226/12, 226/13, 226/14, 230/10, 230/11, 230/12, 230/13, 230/14, 230/15, 231/1, we Fletnowie działki nr 1/1, 125/1 oraz część działki nr 132/7, w Michału działki nr 125, 149/2, 149/4, 149/6, 149/8, 149/9, oraz część 149/10, w Nowych Marzach działkę nr 94/2. Teren w planie przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo - usługowo – handlową odpowiada on odpowiednio terenowi 1U/MN w projekcie planu.

OBOWIĄZUJĄCY PLAN	PROJEKT PLANU
<p>W zakresie zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenów ustala się m.in.</p> <p>maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 0,4;</p> <p>maksymalna wysokość zabudowy 11 m;</p> <p>główne połączenie dachu o symetrycznym nachyleniu od 30° do 45° (od poziomu) z dopuszczeniem naczółków i lukarn z dachem co najmniej 0,5 m poniżej głównej kalenicy budynku</p>	<p>Dla terenu oznaczonego w planie symbolem 1MN ustala się przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>W zakresie zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenów ustala się m.in.</p> <p>intensywność zabudowy: minimalną – 0,04, maksymalną – 0,5;</p> <p>maksymalną wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – 25%;</p> <p>udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – minimum 50%;</p> <p>parametry i wskaźniki dla budynków: wysokość: nie większa niż 10,0 m, liczba kondygnacji nadziemnych: nie więcej niż 2,0, geometria dachów: płaskie dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci do 45°;</p>
<p>ze względu na położenie terenu w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Dolnej Wisły, wymagane jest:</p> <p>a) zachowanie wymagań określonych w przepisach prawa miejscowego określonych dla Parku</p> <p>a odnoszących się do przedmiotu planu,</p> <p>b) zagospodarowanie zielenią wysoką, krzewiastą i niską terenów pozostawionych</p>	<p>obszar objęty opracowaniem położony jest w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego i związku z tym należy przestrzegać zakazów wynikających z przepisów obszarów chronionych na podstawie przepisów odrębnych w tym zakresie;</p> <p>przy planowanym zagospodarowaniu terenu</p>

<p>bez zabudowy i pełnego utwardzenia z uwzględnieniem zasady podanej pod lit. „c”,</p> <p>c) unikanie zwartej zabudowy kubaturowej z preferowaniem znacznego udziału zieleni powiązanej z istniejącymi układami zieleni wysokiej i niskiej poprzez tworzenie łagodnych kształtów sylwety w krajobrazie tworzonym przez nie i projektowaną zabudowę,</p> <p>d) uzgodnienie projektów budowlanych nowej zabudowy ze Służbą Ochrony Zabytków,</p> <p>e) zachowanie istniejących, o ile występują na terenie, rzędowych układów zabudowy lub nawiązanie do występujących w sąsiedztwie powstałych przed 1945 r., oraz postuluje się:</p> <p>f) wstępne uzgodnienie projektów koncepcyjnych nowej zabudowy ze Służbą Ochrony Zabytków,</p> <p>g) przy projektowaniu nowych budynków należy zwrócić szczególną uwagę na możliwość wykorzystania tradycyjnych materiałów (drewno, cegła licowa, kamień podmurówek, ceramikę do pokrycia dachów),</p> <p>h) zachowanie układu pionowego budynku – parter plus poddasze użytkowe,</p> <p>i) przy kształtowaniu brył i elewacji budynków nawiązanie do historycznie zachowanych reliktyw architektury na obszarze gminy powstałych przed 1945 r.,</p>	<p>należy zachować maksymalną możliwą powierzchnię pokrytą roślinnością wysoką;</p>
<p>Brak</p>	<p>dla terenów MN należy przyjąć dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
<p>odprowadzenie ścieków gospodarczych do kanalizacji komunalnej, a w przypadku braku realizacji odpowiedniego kolektora na terenie lub w sąsiedztwie terenu objętego planem dopuszcza się tymczasowo odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika na ścieki, pod warunkiem wytwarzania ścieków w ilości nie przekraczającej 2 m³ na dobę, a w przypadku zaprojektowania przekroczenia tej wielkości nakaz uzgodnienia warunków z odpowiednim organem ds. ochrony</p>	<p>odprowadzenie ścieków:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do bezodpływowych zbiorników wybieralnych, • do przydomowych oczyszczalni ścieków, • do sieci kanalizacji sanitarnej przewodami o przekroju nie mniejszym niż Ø 60 mm przyłączenie budynków zgodnie z przepisami odrębnymi;

sanitarnej i epidemiologicznej oraz instytucją nadzorującą odbiór ścieków komunalnych, a po wybudowaniu odpowiedniego kolektora nakaz przyłączenia do niego odpływu ze zbiornika na ścieki (przebudowanego na zbiornik pośredni) w terminie 1 roku od daty otrzymania warunków przyłączenia od służb samorządowych

W przypadku realizacji zabudowy intensywność zabudowy wzrośnie z 0,4 do 0,5, plan ustala minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej.

Na pozostałym terenie nieobjętym ustaleniami planu teren jest chroniony zakazami obowiązującymi w Nadwiślańskim Parku Krajobrazowym.

X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą zauważalne. Największe przekształcenia będą związane z wycinką plantacji dalej z realizacją fundamentów, terenów utwardzonych.

<i>ELEMENT ŚRODOWISKA</i>	<i>RODZAJ ODDZIAŁYWANIA NEGATYWNEGO</i>	PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO
wody	Projekt ustala odprowadzenie ścieków do bezodpływowych zbiorników wybieralnych, do przydomowych oczyszczalni ścieków a po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej przyłączenie budynków zgodnie z przepisami odrębnymi. mimo iż część terenów znajduje się w granicach aglomeracji Dragacz	Nakaz podłączenia terenów znajdujących się w aglomeracji do kanalizacji sanitarnej oraz część terenu 1MN.

Rośliny	Projekt ustala realizację zabudowy w terenach ówczesnie stanowiących plantacje	przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić potrzebę ewentualnej ochrony siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dotyczącymi ochrony gatunkowej, w tym: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną;
litosfera	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	Wykorzystanie wierzchniej warstwy gleby do zabiegów pielęgnacyjnych w terenie.

XI. ANALIZA WARIANTOWA

Za pracą zbiorową pod redakcją Pana Romana Bednarka „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”¹ przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie dotyczy tylko terenów, na których w efekcie realizacji zapisów ustaleń dokumentu planistycznego wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Wariant 0 to wariant, w którym nie dojdzie to realizacji wskazanych w planie funkcji. W związku, z czym obowiązywać będą na części terenu ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalenia opisano w rozdziale IX.

Wariant II- z 2017

Wariant wskazany w projekcie planu z 2017r. Cały teren znajduje się w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (NKP) w związku z czym przeanalizowano możliwość realizacji zabudowy pod kątem uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie wskazanym w Rozporządzeniu. We wcześniejszej wersji prognozy nie uwzględniono, z powodu braku na tym etapie wiedzy, iż lokalizacja roślinności wysokiej została umieszczona na wskazanym terenie w celach produkcyjnych jako plantacja orzecha, świerków oraz olchy co oświadczył właściciel wskazanej nieruchomości. W związku z powyższym możliwa jest lokalizacja we wskazanym terenie funkcji mieszkaniowej oraz usługowej. Zgodnie z Rozporządzeniem nr 6/2009 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 maja 2009 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego zarządzające w rozporządzeniu nr 20/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2005r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 108, poz. 1874 z późn. zm.) w Parku zakazuje się usuwania zadrzewień, które definiuje się jako pojedyncze drzewa, krzewy albo ich skupiska niebędące lasem w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2015

¹ Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012.

r. poz. 2100 oraz z 2016 r. poz. 422, 586, 903, 1020 i 1948) lub plantacją, wraz z terenem, na którym występują, i pozostałymi składnikami szaty roślinnej tego terenu, co budziło wątpliwości, co do możliwości realizacji we wskazanym terenie zabudowy. We wcześniejszej wersji prognozy wskazano, iż zadrzewienia zostały tu wprowadzone sztucznie przez człowieka, nie miano jednak wiedzy, jaki był jednak cel nasadzeń. Biorąc pod uwagę oświadczenie właściciela, iż teren, na którym zlokalizowana jest roślinność został zagospodarowany świadomie w celach produkcyjnych, jako plantacja orzecha, świerka i olchy oraz zajmuje powierzchnię powyżej 0,1 ha, uznano, iż nie jest on zadrzewieniem i lokalizacja zaprojektowanych funkcji we wskazanym terenie jest możliwa.



Rysunek 7 Rysunek do projektu planu z 2017 roku.

WARIANT III – obecny

W obecnym wariantcie planu wprowadza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną w terenie położonym w sąsiedztwie drogi krajowej. Powierzchnia terenu objętego planem ulegnie zmniejszeniu z ok. 4 ha do 1,74 ha.

XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

ETAP I ANALITYCZNO-METODYCZNY

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla położonego w obrębie Dolna Grupa I, w gminie Dragacz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy jak również miejscowości Dolna Grupa. Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

KDW – teren drogi wewnętrznej.

Planowana charakterystyka zabudowy ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym (w rozumieniu art. 58-70 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Teren opracowania położony jest w miejscowości Dolna Grupa w gminie Dragacz, powiecie świeckim, w województwie kujawsko-pomorskim (północna część).

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren mpzp położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego, podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich, makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka. Kotlina Grudziądzka powstała w miejscu zmiany pierwotnego odpływu wód z południowo-zachodniego na północno wschodni pod koniec pomorskiej ostatniego zlodowacenia.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

- Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając ich wzajemne powiązania.
- Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i jego możliwość regeneracji.
- Szczegółowe uwzględnienie obszarów i obiektów prawnie chronionych.
- Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego. Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa.

ETAP II OCENA ZGODNOŚCI Z INNYMI DOKUMENTAMI

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.).
- Opracowanie ekofizjograficzne
- Uchwała nr XVIII/176/17 Rady Gminy Dragacz z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Dragacz” wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – częściowo zgodny
- Program ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami położonych wzdłuż dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 000 pojazdów rocznie na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne tj. przekroczone zostały dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami LDWN i LN TOM 5: Droga krajowa nr 16 na odcinku Dolna Grupa -Grudziądz
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

ETAP III OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp prognozuje się, iż ustalenia planu nie będą powodowały znaczącego negatywnego wpływu na stan środowiska z racji obecnych funkcji wprowadzonych przez człowieka. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na powierzchnię ok. 4,1 ha, którą zajmuje teren oraz aktualne zagospodarowanie jak również jego położenie w Nadwiślańskim Parku Krajobrazowym mogą zostać zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów odrębnych), za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz infrastruktury technicznej. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 2 pkt 2 ust 53 53) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy. W związku w powyższym teren opracowania wraz z zaprojektowaną w jego granicach zabudową może zostać zakwalifikowany do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Tabela 11 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
bioróżnorodność	Realizacja zabudowy wiązać się będzie z likwidacją plantacji	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zasięgu drogi krajowej i strefie w ograniczeniu zabudowy mieszkaniowej	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Lokalizacja pasa zieleni izolacyjnej oraz strefowania zabudowy mające na celu ograniczeniu hałasu	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

	Zapis mówiący o ograniczeniach w strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej 15kV	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Teren położony jest w terenie narażonym na podtopienia	negatywne, bezpośrednie, czasowe, stałe
zwierzęta	Realizacja zabudowy wiązać się będzie z likwidacją plantacji	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Wprowadzenie zieleni towarzyszącej zabudowie	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	Wprowadzenie roślinności towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej kosztem wycinki plantacji	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
wody	odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze - ochrona wód przed zanieczyszczeniami oraz w przypadku retencji wód na terenie działki zachowanie naturalnego obiegu wód	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Wskazana funkcja nie powinna negatywnie wpłynąć na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych oraz jednolitych części wód powierzchniowych w których się znajduje	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	Projekt ustala odprowadzenie ścieków do bezodpływowych zbiorników wybieralnych, do przydomowych oczyszczalni ścieków a po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej przyłączenie budynków zgodnie z przepisami odrębnymi. mimo iż część terenów znajduje się w granicach aglomeracji Dragacz	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
powietrze	ogrzewanie budynków: z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi głównie ochrony środowiska z indywidualnych źródeł energii	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

	odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,	
litosfera	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Gleba	Zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne gleb klasy III położonych na gruntach organicznych	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Usunięcie terenu plantacji, który wkomponował się rolniczy krajobraz terenu (plantacja została tu wprowadzona sztucznie przez człowieka)	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
klimat	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej, z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe
dobra kultury, zabytki	brak	brak
dobra materialne	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

ETAP IV KONKLUZJE I WSKAZANIA DOTYCZĄCE ZMIAN W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą zauważalne. Największe przekształcenia będą związane z wycinką plantacji dalej z realizacją fundamentów, terenów utwardzonych.

Tabela 12 Proponowane rozwiązania ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko

<i>ELEMENT ŚRODOWISKA</i>	<i>RODZAJ ODDZIAŁYWANIA NEGATYWNEGO</i>	<i>PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO</i>
----------------------------------	--	---

wody	Projekt ustala odprowadzenie ścieków do bezodpływowych zbiorników wybieralnych, do przydomowych oczyszczalni ścieków a po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej przyłączenie budynków zgodnie z przepisami odrębnymi. mimo iż część terenów znajduje się w granicach aglomeracji Dragacz	Nakaz podłączenia terenów znajdujących się w aglomeracji do kanalizacji sanitarnej – teren 1U oraz część terenu 1MN.
Rośliny	Projekt ustala realizację zabudowy w terenach ówczesnie stanowiących plantacje	przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić potrzebę ewentualnej ochrony siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dotyczącymi ochrony gatunkowej, w tym: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną;
litosfera	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	Wykorzystanie wierzchniej warstwy gleby do zabiegów pielęgnacyjnych w terenie.

WNIOSKI KOŃCOWE

Teren znajduje się w graniach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (NKP) przeanalizowano możliwość realizacji zabudowy pod kątem uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie wskazanym w Rozporządzeniu dotyczącym Parku. We wcześniejszej wersji planu (z 2017 roku) teren objęty planem obejmował ok. 4 ha obecnie jest to 1,74 ha. Zgodnie z Rozporządzeniem nr 6/2009 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 maja 2009 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego zarządzające w rozporządzeniu nr 20/2005 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 108, poz. 1874 z późn. zm.) w Parku zakazuje się usuwania zadrzewień. Biorąc pod uwagę, iż teren, na którym zlokalizowana jest roślinność został posadzony celowo w celach produkcyjnych, jako plantacja i zajmuje powierzchnię powyżej 0,1 ha nie jest on zadrzewieniem i ww. zakazów nie stosuje się.