

**ZARZĄDZENIE Nr 78/2020**

*WÓJTA GMINY DRAGACZ*

**z dnia 15 października 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego części nieruchomości położonej w Górnej Grupie oraz w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze przetargu część nieruchomości położonej w Górnej Grupie oznaczonej jako działka nr 20/1, zapisanej w KW BY1S/00025955/3 w celu wydobywania kopalin.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, określonej wyżej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 2, poprzez jego:

- 1) wywieszenie na okres 14 dni w Urzędzie Gminy w Dragaczu;
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Dragaczu ([www.dragacz.pl](http://www.dragacz.pl)...), oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej gminy Dragacz.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Dorota Krezymon*

---

1. Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, poz. 471 i poz. 782.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 78/2020  
Wójta Gminy Dragacz  
z dnia 15 października 2020r.

Wywieszono: .....

Zdjeto: .....

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ  
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie k.w.	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego, jego wysokość i forma płatności
1.	Górna Grupa	KW BY1S/00025 955/3	1.98.16	cz. dz. 20/1 przeznaczenie na wydobycie kopalni	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka to tereny występowania kopalni pospolitych, leży w strefie I-wielofunkcyjnej, w której utrzymuje się dominację funkcji osiedleńczo-usługowej i produkcyjnej oraz wskazuje się możliwość rozwoju przestrzennego zespołów zabudowy osadniczej.	3 lata	1.85 zł brutto za wydobycie jednej tony kruszywa nie mniej niż 10.000,00 zł rocznie  Płatne co dwa miesiące do 10 tego miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym

## **1. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu**

Przetarg odbędzie się dnia 3.11.2020 roku w siedzibie Urzędu Gminy Dragacz, sala nr 11. o godz. 13:00.

## **2. Wadium**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10.000.00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Wadium należy wpłacić do dnia **30.10.2020 roku** przelewem na rachunek bankowy **Urzędu Gminy nr 50 8168 0007 0008 0217 2000 0004 – Bank Spółdzielczy w Świeciu**. **W tytule przelewu proszę podać numer ewidencyjny nieruchomości, obręb ewidencyjny oraz imię i nazwisko osoby/osób przystępujących do przetargu.** Datę wpływu wadium stanowi dzień uznania rachunku bankowego Urzędu.

## **3. Przed przystąpieniem do przetargu każdy z uczestników zobowiązany jest okazać:**

- 1) w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości, w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzony odpis pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- 2) w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej- aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, w przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu oryginał pełnomocnictwa lub notarialne potwierdzenie odpisu pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- 3) dowód wpłaty wadium w wersji papierowej.
- 4) podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu oraz stanem technicznym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

## **4. Informacje dodatkowe**

Ustny przetarg nieograniczony zostanie przeprowadzony zgodnie z zasadami określonymi w Zarządzeniu Wójta Gminy Dragacz nr 73/2020 z dnia 6 października 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dragacz oraz niniejszym ogłoszeniu.

Stawka wywoławcza czynszu z tytułu dzierżawy wynosi **1,85 zł** za wydobycie 1 tony kruszywa.

Wysokość postąpienia wynosi **0,10 zł**. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

Dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dragaczu- pokój nr 12 lub telefonicznie nr tel. (52) 3324969 wew.150.

Informacja o wykazie zostanie umieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, oraz na stronie internetowej UG i BIP tut. Urzędu dnia .....

Zdjęto, dnia .....2020 r.